

ASIA Purkulupa

HAKIJAT Luhangan kunta
Hakulintie 2, 19950 LUHANKA

RAKENNUSPAIKKA 435-405-0001-0008
Tammijärventie 316, 19910 TAMMIJÄRVI
Koko tila

Kiinteistön nimi TAMMIJÄRVEN KANSAKOULU

Pinta-ala 69174 m²

Rakentamismääräykset YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue

Asemakaava Yleiskaava 200602§

Asemakaavan vuosi 2002

Rakennettu kerrosala 1797 m²

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Naapureiden kuuleminen suoritettu rakennusvalvonnan toimesta

PÄÄTÖS Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot Selvitys kaivu-, rakennus- ja purkujätteen käsittelystä toimitettava rakennusvalvontaan ennen purkutöiden aloittamista.

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 16.02.2026.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 26.03.2026.

Purkamistyön aloittaminen Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 27.03.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo Purkutyö on saatettava loppuun 28.03.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Luhangan kunta 16.02.2026

Allekirjoittaja

Risto Salonen
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekninen- ja ympäristölautakunnalle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua, siitä kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella Luhangan kunnan verkkosivuilla.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla;
- naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta;
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia; sekä
- lupa- ja valvontavirastolla, jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Luhangan tekninen- ja ympäristölautakunta. Lautakunnalle osoitettu oikaisuvaatimus toimitaan Luhangan kunnan kirjaamoon.

Kirjaamon yhteystiedot:

Luhangan kunta
Hakulintie 2, 19950 Luhanka
luhanka@luhanka.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite