

MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on



uusi lupahakemus



jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Aineksen ottaminen tapahtuu vuosien 2026-2036 aikana. Kaivusvyödyt ja suunta ilmenevät suunnitelmakartasta. Alin ottotaso on 110 aivan alueen itäreunassa. Ottotaso nousee tasoon 111 kohti luodetta edetessä, jolloin alueen pintavedet ohjautuvat luonnollisesti toiminta-alueelta pois päin. Toiminnan jatkuessa alueen koilliskulmaukseen jää kalliorinteen muodostama suojavalli, joka osaltaan suojaa melun leviämistä koillisen suuntaan. Alueella varastoidaan jalostettuja murskelajikkeita keskimäärin 1-2 vuoden tarve. Louhintaa suoritetaan pystyseinin lopputilanteen kaltevuuden ollessa noin 7:1. Louhinnan jälkeen aluetta muotoillaan ulkopuolelta tuoduilla puhtailla maa-aineksilla alueen länsireunaa korottaen. Ottoalueen reunamille jätetään pieni jyrkänne osalle matkaa ja maanpinta nostetaan jyrkänteen reunaa vastaan ylimmillään tasoon noin 125-130. Jätettävän jyrkänteen korkeus vaihtelee alueella 2-10 m välillä luonnollisen maanpinnan mukaan. Luiskat muotoillaan maa-aineksilla kaltevuuteen noin 1:2.

Ottoalue on suojattu tukevalla teräsverkkoaidalla estäen aiheuttoman kulkemisen alueelle. Aita rakennetaan uudelleen ottoalueen reunamalle toiminnan edetessä nykyiselle aidalle asti. Alueen pintavedet ohjautuvat alueelta kohti tienvarren reunaosia, joita pitkin ne kulkevat eteenpäin suotaantuen maastoon. Alueen rajaustaalut, luiskamallit ja korkeushäkit rakennetaan luvan myöntämisen jälkeen.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi



Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Maanrakennus Ari Helminen Oy	Y-tunnus 1956364-7
Postiosoite Harantie 980 A, 19920 Pappinen	
Sähköpostiosoite ari.helminen@maanrakennushelminen.com	Puhelinnumero 0400-648231

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Ari Helminen	Postiosoite Harantie 980 A, 19920 Pappinen
Sähköpostiosoite ari.helminen@maanrakennushelminen.com	Puhelinnumero 0400-648231

Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite)
Harantie 980 A, 19920 Pappinen

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Luhanka	Toiminta-alueen nimi Vuorenmäen kallioalue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 435-402-2-507	Tilan nimi/nimet Vuorenmäki	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6854750 itäkoordinaatti 430400		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen Hanna-Leena, Iina, Piia ja Timo Mäenpää sekä Enni Rosti. MMLm/2204/33/2006, yhteystiedot erillisenä liitteenä		
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☒ Tiedot esitetään erillisellä liitelomakkeella 6010c		
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä asumisen ja vapaa-ajan asumisen vetovoima-alue, kulttuuriympäristön vetovoima-alue, matkailun ja virkistysalue vetovoima-alue sekä biotalouteen tukeutuva alue. ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella? ☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 200000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 20000	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 1.06
Alin ottamistaso (m, N2000-korkeusjärjestelmä) 110.0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) 102.0

Ottettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	100000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	

Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	Menekin mukaan
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Rakentamisen tarpeisiin menekin mukaan
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) Pintamaat hyödynnetään maisemoinnissa	
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot	
Kivenmurskaamon tyyppi	Murskaimen käyttövoima
☐ kiinteä ☒ siirrettävä	☒ dieselmoottori ☐ sähkömoottori
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti	6854700
itäkoordinaatti	430450
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista Siirrettävä murska, laitteisto aina urakoitsijan mukaan, voidaan käyttää useita urakoitsijoita. Ei kiinteitä rakenteita alueelle.	

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkäät kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö	435-402-2-118 Virkajärvi	550	
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue			
Pohjavedenotto			
Talousvesikaivo			
Vesistö	Sammakkolammit	150	
Natura 2000 -alue			
Muu luonnonsuojelukohde			
Muu häiriölle altis kohde	Rehevä lehtolaikku, metsälain 10§	50	

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät		
	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä	50	100

Murskattava aines	50	100
-------------------	----	-----

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi		
Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi
Kalliomurske	50	100

Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta
Alueelle varastoidaan kalliomurskeita keskimäärin 1-2 vuoden tarve kerrallaan.

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.5 Toiminta-ajat				
Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)				
2 toimintakertaa/vuosi, noin 2-4 viikkoa kerrallaan				
Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus	40	ma-pe	07.00-22.00	
Poraus	8	ma-pe	07.00-21.00	
Rikotus	20	ma-pe	08.00-18.00	
Räjäytys	6	ma-pe	08.00-18.00	
Kuormaus ja kuljetus	200	ma-la	06.00-22.00	
Muu, mikä?				

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m³/v)	Maksimikulutus (t tai m³/v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu: kevyt polttoöljy	40	80	
Öljyt	2,0	4,0	
Voiteluaineet	2,0	4,0	
Räjähdyksineet, laatu: kemiitti	2,0	4,0	Ei säilytetä alueella
Pölynsidonta-aineet, laatu: vesi	200	400	
Muu, mikä?			

Tiedot vedenotosta ja -käytöstä
Tuodaan tarvittaessa tankkiautolla

Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v) 2,0	Sähkö hankitaan ☐ verkosta ☒ aggregaatista
--	---

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä
☐ Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä?
☐ Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen		
Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)	alueen toiminnot	0,30
Typen oksidit (NOx)	alueen toiminnot	3,6
Rikkidioksidi (SO ₂)	alueen toiminnot	0,30
Hiilidioksidi (CO ₂)	alueen toiminnot	800
Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi		
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi			
Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
Siirrettävä murskauslaitos		☒	Varastokasojen sijoittelulla vähennetään aiheutuvaa meluhaittaa
Räjäytys		☒	
Rikotus		☒	
Poraus		☒	
Toimet melun vähentämiseksi			
Melua vähennetään varastokasojen sijoittelulla, jolloin melun leviämistä voidaan tehokkaasti estää. Koillisen suuntaan jäävä kallion kynsi estää melun leviämistä siihen suuntaan. Myös aluetta ympäröivä metsämaasto osaltaan suojaa lähimpiä taloja melulta. Lähimmät talot sijaitsevat kaikki yli 500 m etäisyydellä ottoalueesta. Melua syntyy louhinta- ja murskausjaksojen aikana, jotka kestävät vuodessa maksimissaan noin 4 viikkoa.			
Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on			
☐ mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
☐ arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
Tärinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi			
Tärinävaikutukset kohdistuvat toiminta-alueen lähialueille, jossa ei sijaitse asutusta tai lomakiinteistöjä eikä erityisiä luontoarvoja. Pieniäkin vaikutuksia voidaan vähentää käyttämällä vain pieniä räjähdemääriä kerrallaan.			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet
Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella)
Polttoaine säilötään kaksoisvaippasäiliöissä murskausjaksojen aikana. Voiteluaineet lukittavassa kontissa. Ottoalueella tukitoimintoalue.
Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen)

Ottamisaalueiden alueen pintavedet kulkeutuvat suunnitelma-alueen länsireunaan, josta ne ohjautuvat tien varren ojaan ja suotaantuvat edempänä maastoon.

Jätevesien käsittely

Mahdollisten sosiaalitulojen jätevedet johdetaan umpisäilöön ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Sekajäte	200	Kerätään jäteastiaan	Paikallinen jätelaitos
Rautaromu	400	Kerätään alueelta	Romunkeräykseen

Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta

☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk)

5-30

Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista

Kulku alueelle tapahtuu Luhangantieltä (612) tieltä olemassa olevasta liittymästä ja varastoalue alkaa välittömästi alueelle käännyttäessä.

Kuvaus teiden päällystämistä ja pölyntorjuntakeinoista

Tie murskepintainen/perusmaata

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön

Alue metsätalouskäytössä olevaa metsää. Normaalilla ottamistoiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön.

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Alue ei sijaitse asutuksen välittömässä tuntumassa, vaikutukset vähäiset. Meluhaittaa torjutaan varastokasojen sijoittelulla, jolla vähennetään melun leviämistä. Murskaustoiminnasta ja räjäytyksistä aiheutuvasta tärinästä ei aiheudu merkittävää viihtyisyshaittaa.

Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön

Vaikuttaa suunnitelma-alueen luontoon. Maisema muuttuu. Suunnitelma-alueen ympäristön luonnolle vaikutukset vähäiset.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Vaikutukset vähäiset. Toiminnalla ei ole vaikutusta vesistöihin eikä niiden käyttöön. Alueen pintavedet ohjautuvat ottoalueen länsipuolella kulkevaan avo-ojaan.

Vaikutukset ilmanlaatuun

Vaikutukset vähäiset. Valtaosa päästöistä syntyy murskauksesta, seulonasta sekä työkoneista.

Päästöt keskittyvä työmaa-alueelle, eikä niillä ole juurikaan merkitystä alueen ulkopuolella. Pääosa pölystä jää toiminta-alueelle.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen Vaikutukset vähäiset. Alue ei ole pohjavesialuetta.
Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) ☐ Tehty, päivämäärä: ☐ Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta Murskauslaitoksen normaalista ei aiheudu haittaa pohja- ja pintavesille. Asema-alue ei kuulu pohjavesialueeseen. Maaperän likaantumisvaara aiheutuu alueella murskausjaksojen aikana varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden vuotojen mahdollisuudesta sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- ja häiriötilanteessa.
☐ YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty ☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu Toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaan. Hoidetaan lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan
Päästö- ja vaikutustarkkailu Hoidetaan lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan
Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus Lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan
Raportointi ja tarkkailuohjelmat Lupamääräysten ja viranomaisten antamien ohjeiden mukaan
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis- päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa	10.3.2016	Luhangan kunta, rakennuslautakunta	
Maa-aineslupa	21.9.2015	Luhangan kunta, kunnanhallitus	
Vesilain mukainen lupa			☐
Rakennuslupa			☐
Poikkeamispäätös			☐
Toimenpidelupa			☐
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			☐
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			☐
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			☐
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			☐
d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			☐

Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			☐
b) ympäristöluvasta			☐
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			☐
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			☐
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita? ☒ Ei ☐ Kyllä, mitä?			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallinto-oikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☒ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☐ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☒ Muu, mikä? Vuorenmäen tilan omistajien yhteystiedot

13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Joutsa 15.12.2025

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Ari Helminen
Nimen selvennys