

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT Luhangan kunta  
Hakulintie 2, 19950 LUHANKA

RAKENNUSPAIKKA 435-405-0001-0008  
Tammijärventie 316, 19910 TAMMIJÄRVI  
Koko tila

Kiinteistön nimi TAMMIJÄRVEN KANSAKOULU

Pinta-ala 69174 m<sup>2</sup>

Rakentamismääräykset YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue

Asemakaava Yleiskaava 200602§

Asemakaavan vuosi 2002

Sallittu kerrosala 6917 m<sup>2</sup>

Rakennettu kerrosala 2030 m<sup>2</sup>

TOIMENPIDE Päiväkodin rakentaminen.

	Rakenn.	PRT	Toimenpide
Luvan rakennukset	4549	104284543H	uudisrakennus

TOIMENPIDE  
Uusi kerrosala 391 m<sup>2</sup>

Rakennettava kerrosala 384 m<sup>2</sup>  
Tilavuus 1560 m<sup>3</sup>

Kuuleminen Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63§:n mukaisesti.

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Risto Kalervo Tulonen, arkkitehti  
Rakennussuunnittelija Suvi Karoliina Karjalainen,  
rakennusarkkitehti  
Vastaava Jani Pellonpää, insinööri  
rakennesuunnittelija

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Pelastustoimi  
Lausuntopvm 03.06.2026  
Lausunnon tulos lausunto  
Sisältö Lausunto on liitteenä

Liitteet Hakemus  
Pääpiirustukset  
Naapurin suostumus  
Energiaselvitys  
Rakennusoikeuslaskelma  
Energiatodistus

Muu pätevyystodistus

---

**PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta. Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

**Työnjohtajat**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- IV Työnjohtaja

**Katselmukset**

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

**Päätöksen antaminen**

Tämän päätöksen antopäivä on 11.6.2026

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 20.07.2026.

**Rakennustyön aloittaminen**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 21.07.2026.

**Käyttöönotto**

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

**Luvan voimassaolo**

Rakennustyö on aloitettava 21.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 21.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Luhangan kunta 10.06.2026

Päätäjä

Risto Salonen  
Rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia vireille Tekninen- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekninen- ja ympäristölautakunnan tai viranhaltijalle 30+7 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta. Oikaisuvaatimusosoite: Tekninen- ja ympäristölautakunta, Hakulintie 2, 19950 Luhanka. Sähköposti [luhanka@luhanka.fi](mailto:luhanka@luhanka.fi)