

Kokouspäivä: 22.4.2026

ASIA

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 47 a §:n ja maa-aineslain (555/1981) 4 a §:n mukainen yhteislupa kalliokiviaineksen ottoon sekä kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen sekä pilaantumattomien maiden vastaanottamiseen ja niiden käyttöön alueen muotoilussa.

HAKIJA

Maanrakennus Ari Helminen Oy
Harantie 980 A
19920 Pappinen
y-tunnus: 1956364-7

OTTAMISALUEEN SIJAINTPAIKKA JA MAANOMISTAJA

Kunta : Luhanka (435)
Kylä : Luhanka (402)
Tila : Vuorenmäki RN:o 2:507
Omistajat : Hanna-Leena, Iina, Piia ja Timo Mäenpäällä sekä Enni Rosti. Alueesta ja sen käytöstä on tehty vuokrasopimus tilan omistajien ja hakijan välillä.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 17.12.2025.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kallion louhinta ja murskaus on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:n liitteen 1 taulukon 2 kohtien 7 c ja e perusteella. Kalliokiven irrottaminen on luvanvaraista maa-aineslain 4 § 1 momentin perusteella. Pilaantumattomien ylijäämämaiden käsittely on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain 27 §:ssä viitatus liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f perusteella

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n kohtien 6 a ja b perusteella kivenlouhintaa ja murskaamista koskevan lupa-asian sekä kohdan 12 a perusteella alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettun maankaatopaikan. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee maa-aineslain 7 §:n perusteella myös maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian. Ympäristö- ja maa-aineslupahakemukset voidaan käsitellä yhdessä ympäristönsuojelulain 47 a §:n ja maa-aineslain 4 a §:n mukaisesti.

Luhangan kunnan hallintosäännön mukaan tekninen ja ympäristölautakunta päättää ympäristö- ja maa-ainesluvista ja valvoo niitä, ellei niitä ole siirretty viranhaltijoiden ratkaistavaksi.

Kokouspäivä: 22.4.2026

LUPATILANNE

Kyseessä on olemassa oleva ottoalue, johon on myönnetty maa-aineslupa (Luhangan kunnan kunnanhallitus 21.9.2015 § 112) ja ympäristölupa (Luhangan kunnan rakennuslautakunta 10.3.2016 § 29) kymmeneksi vuodeksi.

OTTAMISALUEEN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Alue sijaitsee Luhangan keskustasta 2,5 km linnuntietä luoteeseen ja maanteitse matkaa on saman verran. Alue sijaitsee Luhangantien (mt 612) länsipuolella tien välittömässä läheisyydessä.

Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat ottamisalueen eteläreunasta 550 m etelään ja ottamisalueen koilliskulmasta 540 m koilliseen ja alueen pohjoiskulmasta 560 m pohjoiseen. Lähimmät lomakiinteistöt sijaitsevat ottoalueesta 700 m etelään ja 770 m koilliseen.

Ottamisalue on osittain avattu maa-ainesten ottoa varten ja reuna-alueiltaan alue kasvaa pääosin eri ikäistä mäntymetsää. Suunnitelma-alueesta ottoalueen ulkopuoliset osat kasvavat eri ikäistä havumetsää.

Alue ei sijaitse asema- eikä yleiskaavan alueella. Keski-Suomen maakuntakaavassa alueeseen kohdistuvana merkintänä on asumisen ja vapaa-ajan asumisen vetovoima-alue, kulttuuriympäristön vetovoima-alue, matkailun ja virkistyksen vetovoima-alue sekä biotalouteen tukeutuva alue.

Lähin Natura 2000-verkoston kuuluva alue on Vahervuoren Natura-alue (FI0900080), joka sijaitsee ottamisalueen eteläreunalta 1,5 km lounaaseen. Lähin muinaismuistokohde, Mämminiementien kiinteä muinaisjäännös, sijaitsee alueen eteläreunasta 2,3 km kaakkoon.

Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue on Koikeruksen 1-luokan pohjavesialue (0943505) alueelta 2,4 km etelään. Lähin vesistö on Sammakkolammit, jonne on ottoalueelta matkaa 150 m kohti länttä. Lammen pinta on tasolla noin 118.0. Ottoalueen ja Luhangantien itäpuolella noin 50 m ottoalueen reunasta on kaivettu vesiallas/kosteikko, jonka pinta on tasossa noin 102.0. Päijänteen Pytynpohjaan on ottoalueelta matkaa noin 800 m kohti koillista. Hakijan tiedossa ei ole talousvesikaivoja alle 500 m etäisyydellä ottoalueesta.

Lähin metsälain 10§ mukainen tärkeä elinympäristökohde, rehevä lehtolaikku, löytyy alueen koillispuolelta 50 m päässä Vuorenmäen rinteeltä. Sammakkolammen rannan suoalueelta löytyy metsälain mukainen suoelinympäristö.

TOIMINTA, JOHON LUPAA HAETAAN

Tiedot ottamisalueesta

Ottamisalueen pinta-ala:	1,06 ha
Suunnitelma-alueen pinta-ala:	2,70 ha

Kokouspäivä: 22.4.2026

Alin ottamistaso: Alueen itäreunassa 110 N2000. Nousee tasoon 111 kohti luodetta edetessä.

Ottamismäärä ja -aika

Maa-aines	: kalliokiviaines
Haettu kokonaismäärä	: 200 000 m ³
Vuotuinen otto	: 2 000 m ³
Ottamisaika	: 10 vuotta

Ottamistoiminta

Aineksen ottaminen tapahtuu vuosien 2026-2036 aikana. Kaivusyvytydet ja suunta ilmenevät suunnitelmakartasta. Alin ottotaso on N2000 +110 aivan alueen itäreunassa. Ottotaso nousee tasoon N2000 +111 kohti luodetta edetessä, jolloin alueen pintavedet ohjautuvat luonnollisesti toiminta-alueelta pois päin.

Toiminnan jatkuessa alueen koilliskulmaukseen jää kalliorinteen muodostama suojavalli, joka osaltaan suojaa melun leviämiseltä koillisen suuntaan. Alueella varastoidaan jalostettuja murskelajikkeita keskimäärin 1-2 vuoden tarve. Kivenmurskaamo sijoittuu ottoalueelle ja siirtyy louhinnan edetessä. Kalustona ottamisessa käytetään maa-ainesten ottamiseen tarvittavaa kuormaus- ja kuljetuskalustoa. Alueella ei säilytetä öljyä muulloin kuin murskauksen aikana eikä huolleta koneita. Ottoalue on suojattu tukevalla teräsverkkoaidalla estäen aiheettoman kulkemisen alueelle. Aita rakennetaan uudelleen ottoalueen reunamalle toiminnan edetessä nykyiselle aidalle asti.

Alueen pintavedet ohjautuvat alueelta kohti tienvarren reunaosia, joita pitkin ne kulkevat eteenpäin suotaantuen maastoon. Alueen rajauspaalut, luiskamallit ja korkeushäkit rakennetaan luvan myöntämisen jälkeen. Louhintaa suoritetaan pystyseinin lopputilanteen kaltevuuden ollessa noin 7:1.

Louhinnan jälkeen aluetta muotoillaan ulkopuolelta tuoduilla puhtailla maa-aineksilla alueen länsireunaa korottaen. Ottoalueen reunamille jätetään pieni jyrkänne osalle matkaa ja maanpinta nostetaan jyrkänteen reunaa vastaan ylimmillään tasoon noin 125-130. Jätettävän jyrkänteen korkeus vaihtelee alueella 2-10 m välillä luonnollisen maanpinnan mukaan. Luiskat muotoillaan maa-aineksilla kaltevuuteen noin 1:2.

Luiskien muotoilua varten alueelle tullaan ottamaan vastaan ja varastoimaan ulkopuolelta tuotavia puhtaita maamassoja. Näiden maamassojen puhtautta valvotaan aistivaraisesti ja käyttöhistorian olettaen perustuen ja pilaantuneita maamassoja ei oteta vastaan. Ulkopuolelta tuotavien maamassojen enimmäismäärä on 49000 t/vuosi mutta arviolta reilusti vähemmän.

Louhinta- ja murskausasema

Louhinta- ja murskausasemalla louhitaan ja murskataan kalliokiveä arviolta 2 kertaa vuodessa noin 2-4 viikkoa kerrallaan. Kallioalueelta irrotettava louhe murskataan ja varastoidaan tällä toiminta-alueella. Kiviaineksen louhinta tapahtuu siirrettävällä kalustolla. Murskausaseman sijoittelu muuttuu louhinnan edetessä louhintarintauksen suuntaan. Mahdolliset ylisuuret lohkareet rikotaan iskuvasaralla. Kallion louhinta- ja

Kokouspäivä: 22.4.2026

murskaustyössä käytetään lisäksi mm. poravaunua, kompressoreita, kuormaus- ja kuljetuskalustoa. Kalliosta saatava louhe kuljetetaan ja syötetään esimurskaimeen, jonka jälkeen välimurskaimien ja seulojen kautta saavutetaan haluttua murskelajiketta.

Toiminta-ajat

Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika on kaksi toimintakertaa vuodessa ja noin 2-4 viikkoa kerrallaan. Murskauksen vuotuinen toiminta-aika on 40 päivää vuodessa ma-pe klo 7.00-22.00. Porausta tehdään 8 päivänä vuodessa ma-pe klo 7.00-21.00. Rikotusta tehdään 20 päivänä vuodessa ma-pe klo 8.00-18.00. Räjähdyksiä tehdään 6 päivänä vuodessa ma-pe klo 8.00-18.00 ja kuormausta ja kuljetusta 200 päivänä vuodessa ma-la klo 6.00-22.00.

Polttoaineet ja räjähteet

Sähkö alueelle hankitaan aggregaatista. Arvio sähkön kulutuksesta on 2,0 GWh/v. Pölynsidonnassa alueella käytetään vettä, jota tuodaan tarvittaessa tankkiautolla. Keskimääräinen arvio veden kulutuksesta on 200 m³/v ja maksimikulutus 400 m³/v. Polttoaineena käytetään kevyttä polttoöljyä, jonka keskimääräinen kulutus on 40 t/v ja maksimikulutus 80 t. Öljyä alueella käytetään keskimäärin 2 t vuodessa maksimikulutuksen ollessa 4 t vuodessa. Voiteluaineiden arvioitu käyttö on samansuuruista öljyn kanssa. Räjähdyksinä käytetään kemiittiä, jonka keskimääräinen kulutus on 2,0 t vuodessa ja maksimikulutus on 4 t vuodessa. Räjähdyksinä ei säilytetä alueella.

Päästöt ilmaan

Louhinta- ja murskaustoiminnasta aiheutuu pölyä. Pölyvaikutus rajoittuu asemien välittömään läheisyyteen. Pölyhaittoja vähennetään louhinta- ja kiviainekasojen sijoittelulla. Poravaunut on varustettu pölynkeräyslaitteistolla. Murskauslaitoksen pölyviä kohteita ovat kuljettimien päät, seulat sekä kiviainekasojen syöttö. Pölyä syntyy itse murskauslaitoksessa, kiviainekasojen käsittelyssä sekä varastoinnissa, kuormauksessa ja liikennöinnissä laitosalueella. Murskauslaitoksen pölyävät kohteet sekä tarvittaessa kuormat, varastokasat ja syöttötimeen kipattava louhe kastellaan vedellä. Murskaamon osalta pölyn leviämistä ympäristöön estetään kastelulla ja tarvittaessa käytetään pölyn leviämisesteitä (pressuja) ja kotelointeja. Kuljetustiet ovat mursketta/ perusmaata ja tarvittaessa tehdään pölynsidontaa kastelulla. Alueen toiminnoista syntyy päästöjä ilmaan seuraavasti: hiukkaset (sis. pöly) 0,3 t/v, typen oksidit (NO_x) 3,6 t/v, rikkidioksidi (SO₂) 0,3 t/v ja hiilidioksidi (CO₂) 800 t/v.

Melu ja värinä

Melua syntyy murskauslaitoksesta, räjäytyksistä, rikotuksesta ja porauksesta. Melu voi olla kapeakaistaista tai iskumaista. Melua vähennetään varastokasojen sijoittelulla, jolloin melun leviämistä voidaan tehokkaasti estää. Kollisen suuntaan jäävä kallion kynsi estää melun leviämistä siihen suuntaan. Myös aluetta ympäröivä metsämaasto osaltaan suojaa lähimpiä taloja melulta. Lähimmät talot sijaitsevat kaikki yli 500 m etäisyydellä ottoalueesta. Melua syntyy louhinta- ja murskausjaksojen aikana, jotka kestävät vuodessa maksimissaan noin neljä viikkoa. Värinävaikutukset kohdistuvat toiminta-alueen lähialueille, jossa ei sijaitse asutusta tai lomakiinteistöjä eikä erityisiä luontoarvoja. Pieniäkin vaikutuksia voidaan vähentää käyttämällä vain pieniä räjähdemääriä kerrallaan.

Kokouspäivä: 22.4.2026

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Vaikutukset luonnon oloihin ja maisemaan

Alue on metsätalouskäytössä olevaa metsää. Normaalisti ottamistoiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön. Toiminta vaikuttaa suunnitelma-alueen luontoon. Maisema muuttuu. Suunnitelma-alueen ympäristön luonnolle vaikutukset vähäiset.

Päästöt ilmaan

Vaikutukset vähäiset. Valtaosa päästöistä syntyy murskauksesta, seulonnasta sekä työkoneista. Päästöt keskittyvät työmaa-alueelle, eikä niillä ole juurikaan merkittävää vaikutusta alueen ulkopuolella. Pääosa pölystä jää toiminta-alueelle.

Melu ja värinä

Alue ei sijaitse asutuksen välittömässä tuntumassa, vaikutukset vähäiset. Meluhaittaa torjutaan varastokasojen sijoittelulla, jolla vähennetään melun leviämistä. Murskaustoiminnasta ja räjäytyksistä aiheutuvasta värinästä ei aiheudu merkittävää viihtyisyyshaittaa.

Päästöt maaperään ja vesiin

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen on arvioitu vähäiseksi. Alue ei ole pohjavesialuetta. Maaperän likaantumisvaara aiheutuu alueella murskausjaksojen aikana varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden vuotojen mahdollisuudesta sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen riskistä onnettomuus- ja häiriötilanteessa.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja energiatehokkuus

Hakija arvioi, että asemilla käytetään parasta mahdollista tekniikkaa. Alueella tulee toimimaan eri urakoitsijoita, jotka tuovat omat laitteensa alueelle. Louhinta ja murskaus noudattavat samoja toimintamenetelmiä riippumatta urakoitsijasta. Myös ympäristövaikutukset ovat pääsääntöisesti samanlaiset. Urakoitsijoiden käytössä olevat laitteet täyttävät parhaalle käyttökelpoiselle tekniikalle asetetut vaatimukset. Hakija valvoo, että urakkasopimuksia noudatetaan.

Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Riskinarviointi

Murskauslaitoksen normaalista ei aiheudu haittaa pohja- ja pintavesille. Asema-alue ei kuulu pohjavesialueeseen. Maaperän likaantumisvaara aiheutuu alueella murskausjaksojen aikana varastoitavien ja käsiteltävien poltto- ja voiteluaineiden vuotojen mahdollisuudesta sekä laitteissa ja koneissa käytettävien hydraulikkaöljyjen vuotojen riskistä onnettomuus- ja häiriötilanteessa. Koneiden aiheuttamien vuotojen riskiä pienennetään tukitoimintoalueiden käytöllä.

Toimet onnettomuuksien estämiseksi

Kevyttä polttoöljyä säilytetään 2-vaippasäiliöissä vain louhinta- ja murskausjaksojen aikana. Voiteluaineet säilytetään lukittavassa kontissa. Säiliöiden sijoituspaikka tukitoimintoalueella. Toiminta-alueella on tukitoimintoalue, joka on kovapintainen kenttä. Alueella säilytetään toiminnan aikana pyöräkuormaajaa. Säiliöt on varustettu ylitäytöstestimillä. Polttoaineputkisto on pääsääntöisesti teräsrakenteinen. Letkuston

Kokouspäivä: 22.4.2026

taitekohdat ja joustavat liitoskudokset ovat teräskudoksella vahvistettua letkua. Letkustojen kuntoa seurataan viikoittain prosessivalvonnan yhteydessä. Alueella työskenneltäessä kiinnitetään erityistä huomiota laitteiden ja koneiden kuntoon sekä öljyn ja polttoaineiden huolelliseen käsittelyyn. Alueelle varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Vahingoista ilmoitetaan heti valvovalle viranomaiselle sekä paikalliselle pelastusyksikölle. Paikallinen ympäristöviranomaisella tiedottaa tarvittaessa tilanteesta alueelliselle ympäristökeskukselle. Ennen toiminnan aloittamista alueelle laaditaan turvallisuussuunnitelma tai aluesuunnitelma, josta käy esille alueen eri toiminnot ja niihin liittyvät yksilöidyt tiedot. Suunnitelmaa säilytetään aseman käyttöpisteessä. Murskan tankkaus urakoitsijan vastuulla mutta erityistä varovaisuutta noudattaen. Murskan tankkaus suoritettava murskan sijoituspaikassa, joten tätä varten alueelle varataan imeytysturvetta tai vastaavaa öljyn ja polttoaineiden imeyttämiseen sopivaa ainetta.

Toimet onnettomuus- ja häiriötilanteiden aikana

Häiriön sattuessa laitoksen käyttäjä keskeyttää toiminnon ja häiriö poistetaan ennen tuotannon jatkamista. Tarpeen mukaan viranomaiset voidaan hälyttää puhelimitse. Työntekijöiltä informoidaan kaikista toimenpiteistä. Työntekijöille kerrotaan ennakkoon toimintaohjeet onnettomuustilanteiden varalta.

Laitoksen toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Käyttö-, päästö- sekä vaikutusten tarkkailu

Laitoksen toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaa, joka tarvittaessa toimitetaan valvontaviranomaiselle. Käyttöpöytäkirjasta käyvät ilmi prosessin valvontaan ja aistinvaraiseen havainnointiin liittyvät toimenpiteet. Ennen toiminnan aloittamista asema esitetään toimintakunnossa ja ilmoitetaan työmaavastuuhenkilöiden tiedot. Vuosittain toimitetaan valvontaviranomaiselle edellistä vuotta koskeva raportti laitoksen toiminnasta. Pölyn ja melun leviämistä seurataan aistinvaraisesti. Havaitut poikkeamat huomioidaan ja korjaavat toimenpiteet tehdään välittömästi.

Raportointi

Hakija vastaa alueen toiminnoista. Hakija teettää urakan urakoitsijoilla, joiden urakkasopimuksissa on määritetty kunkin urakan osalta ne vastuuhenkilöt, jotka vastaavat urakoista ja niihin liittyvistä erillistoiminnoista. Hakija valvoo, että urakat ja niiden vastuut hoidetaan sovitusti.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kaivannaisjätteistä pintamaiden kokonaismäärän arvioidaan olevan 15 000 m³-ktr ja kantojen ja hakkuutähteiden 400 m³-ktr. Molempia käytetään alueen maisemointiin. Kivipölyä ja kivituhkaa arvioidaan syntyvän 10 m³-ktr ja se käytetään rakentamisen tarpeisiin.

Maisemointi ja jälkihoito

Materiaalin oton jälkeen alueelle varastoidut pintamaat levitetään ja tasoitetaan. Maisemointia suoritetaan mahdollisuuksien mukaan jo toiminnan edetessä kohti luodetta. Alueen luiskien tekoon käytetään myös alueelle tuotuja ja varastoituja puhtaita

Kokouspäivä: 22.4.2026

ylijäämämaita. Alue metsitty luontaisesti. Mikäli luontainen metsitys pitkittyy, kylvetään alueelle männynsiementä. Arvio alueen jälkihoitotoimenpiteiden kustannuksista on 10000 euroa.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireilläolosta kuuluttaminen

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu Luhangan kunnan internet-sivuilla 13.2.-23.3.2026.

Kuuleminen

Naapurit on kuultu kunnan toimesta.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Luhangan kunnan terveydensuojeluviranomaisena toimivalta Jyväskylän seudun ympäristöterveydeltä sekä elinvoimakeskukselta (naapurinkuulemislausunto).

Jyväskylän seudun ympäristöterveys toteaa lausuntonaan seuraavaa:

- Hakemuksen perusteella alueella tulee toimimaan eri urakoitsijoita omilla laitteillaan. Luvan saajan tulee urakoitsijoiden kanssa käydä myös lupaehdot läpi ja varmistaa että niitä noudatetaan. Sillä alueella harjoitettavasta toiminnoista oheistoimintoihin ei saa aiheutua terveyshaittaa elinympäristöön.
- Hakemuksen karttaliitteissä ei ole kerrottu mm. tukiasemakentän tai varastoalueiden sijaintia, alueet olisi hyvä saada kartalle, mikä helpottaisi myös valvontaa, että eri urakoitsijoiden toiminnan ohjaamista.
- Melutorjunnan osalta hakemuksessa on esitetty, että toiminnan edetessä koilliskulmaukseen jää suojavalli, joka suojaa melun leviämistä koillisen suuntaan. Meluntorjuntatoimenpiteitä tulee huomioida myös toiminnan alkuvaiheessa sekä estää myös melun leviämistä pohjoisen ja etelän suuntiin, jossa sijaitsee myös asuinkiinteistöjä.
- Melutason tulee alittaa valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset ohjearvot. Sen lisäksi tulee huomioida, että melutason asuinrakennusten ja julkisten rakennusten sisätiloissa tulee alittaa sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 mukaiset toimenpideraja-arvot (päiväajan, klo 7-22, keskiäänitaso asuin- ja oleskeluhuoneissa LAeq 35 dB).
- Meluselvitystä ei ole teetetty. Jos toimintaan liittyviä meluvalituksia on tullut aikaisemmin tai tulee tulevaisuudessa, on melun torjuntatoimenpiteiden riittävyys varmistettava melumittauksin lähimmiltä kiinteistöiltä. Jolloin mittauspisteet tulee valita siten, että tulokset kuvaavat asukkaisiin kohdistuvaa tyypillistä meluallistusta ja antavat riittävän luotettavan ja edustavan kuvan melun alueellisesta ja ajallisesta vaihtelusta sekä melun aiheuttajasta. Mittauksissa huomioidaan myös melun mahdollinen impulssimaisuus.

Kokouspäivä: 22.4.2026

- Toiminnasta aiheutuvan tärinän vaikutuksien seurannan osalta tulee olla suunnitelma ja tarvittaessa häiriintyviin kohteisiin tehdä tärinämittauksia.
- Hakemuksessa ei ole mainittu, tuodaanko alueen pölynsidontaan tarvittava kasteluvesi alueelle vai miten on ajateltu toimittavan. Liikenteen aiheuttamia pölyhaittoja tulee myös torjua.
- Alueen pintavedet on ajateltu johdettavan reunaojia pitkin maastoon. Reunaojien kunnosta tulee huolehtia säännöllisesti. Hakemuksessa on mainittu, että alueella on kaivettu kosteikko/vesiallas. Hakemuksesta ei käy ilmi onko pintavesiä aikoinaan johdettu kosteikon kautta maastoon ja aiotaanko kosteikkoa käyttää jatkossakin tähän vai mikä sen rooli on.
- Työmaapäiväkirjaan tulee velvoittaa kirjaamaan myös päästöihin tehtävät torjuntatoimenpiteet (kuten pöly ja maaperään tapahtuvat mahdolliset öljyvahingot tms.)
- Tukitoiminta-alueella tulee olla helposti saatavilla ja riittävästi öljynimeytysaineita ja muuta vahingontorjuntakalustoa.

Elinvoimakeskus toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Lausuntopyynnön liitteenä olevan kartta-aineiston mukaan suunnitelma-alueen sijainti on Väyläviraston tiestötietojärjestelmän mukaisessa osoitejärjestelmässä: 612 / 8 / 1580–1800 / vasen. Suunnitelma-alueen raja sijoittuu suunnitelmakartasta määritettyä lähimmillään noin 25 metrin etäisyydelle maantien 612 keskilinjasta. Suunnitelma-alue on tiealueen ja maantien suoja-alueen ulkopuolella.

Maantien 612 suoja-alue ulottuu 20 metrin päähän tien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle. Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 46 §).

Kun maa-aineisten ottamistoiminnan suunnitelma-alue sijoittuu maantien 612 suoja-alueen ulkopuolelle, ei Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ole huomautettavaa sen sijainnista.

Keski-Suomen elinvoimakeskus suhtautuu kielteisesti puhdistettujen jätevesien tai hulevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Maantieltä 612 on kulkuyhteys kiinteistölle tieosoitteessa 612 / 8 / 1755 / vasen sijaitsevan yksityistieliittymän kautta. Suomen Väylät karttapalvelun mukaan liittymän käyttötarkoitus on: Maa-aineisten ottoipaikka.

Suomen Väylät karttapalvelun mukaan kiinteistön 435–402–2–507 kohdalla maantie

Kokouspäivä: 22.4.2026

612 on päällystetty ja valaisematon, nopeusrajoitus on 80 km/h. Keskimääräinen vuorokausiliikenne (KVL) on viimeisimmän laskennan mukaan ollut noin 430 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Keski-Suomen elinvoimakeskuksella ei tällä hetkellä ole tiedossa tienpidon suunnitelmia tai parannustoimenpiteitä maantielle 612 lausuntopyyntöön mukaiselle kohdalle.

Tämän lausunnon on oltava käsillä, kun maa-aineisluvasta ja ympäristöluvasta päättävä viranomainen harkitsee edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Keski-Suomen elinvoimakeskuksen liikenneosastolla ei ole muuta huomautettavaa tai lausuttavaa rakennushankkeesta.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutuksessa todetaan seuraavaa: Haluan selvityksen, miksi työmaanliikenne louhoksen yläpuolelle kulkee omistamani metsätilan läpi. Voiko yrittäjä käyttää naapurikiinteistön metsää näin kulkuväylänä? Edellisessä hakemuksessa 10 vuotta sitten yrittäjä ilmoitti rakentavansa tien louhoksen reunasta ylös. Aita rakennettava heti rajan kohdalle (teräsverkko). Turvallisuuden takia.

Tarkastukset

Alueella on tehty viimeisin maa-aineslupaan liittyvä valvontakäynti. Erillistä tarkastuskäyntiä yhteislupahakemuksen johdosta ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus vastineen antamiseen. Hakija on toimittanut vastineen 5.4.2026. Vastineessaan hän toteaa seuraavaa: tien käytöstä on sovittu puhelimitse 1.4.2026. Varastoalue sijaitsee samalla paikalla kuin vanhassakin luvassa ja tässä samassa alueessa sijaitsevat myös tukiasema. Jos kastelua tarvitaan, niin vesi kun tulla tulemaan liittymä pohjassa olevan laskeutua altaasta tai sitten vesi tuodaan paikan päälle säiliöautolla. Hakija on täydentänyt vastinettaan 9.4.2026 tiedolla, että tienkäyttösopimus on peruttu.

TEKNINEN JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Luhangan kunnan tekninen ja ympäristölautakunta myöntää Maanrakennus Ari Helminen Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kivenlouhintaan, murskaukseen ja pilaantumattomien maa-ainesten läjittämiseen sekä maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan kalliokiviaineksen ottamiseen Luhangan kunnan Luhangan kylän tilalle Vuorenmäki (435-402-2-507).

Kivenloughinnassa ja murskaustoiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta kivenloughimien, muun kivenloughinnan ja kivenmurskaamien ympäristönsuojelusta (800/2010). Asetus säättää toimintojen vähimmäisvaatimukset silloin, kun toimintaan on oltava ympäristöluva. Edellä mainitun lisäksi on noudatettava hakemusta ja tämän päätöksen lupamääräyksiä.

Kokouspäivä: 22.4.2026

Maa-ainesluvan määräykset

1. Alin ottotaso on ottamissuunnitelman mukaisesti N2000 +110 alueen itäreunassa ja ottotaso nousee tasoon N2000 +111 kohti luodetta edetessä ja otettavan aineksen määrä enintään 200 000 m³ktr. (MAL 11 §)
2. Valvonnan helpottamiseksi on alueella oltava riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Louhinta-alueen rajat on merkittävä selvästi 13 maastoon ja louhinta-alueen rajalle on asennettava kulkemisen estävä ja kestävä aita tai vastaava kiinteä este sekä varoituskyltit ilmoittamaan ottoalueesta ja louhin nasta. Aidat ja muut merkinnät on pidettävä jatkuvasti kunnossa. (MAL 11 §, VNA 926/2005 7 §)
3. Ottamisalueella on oltava ajantasainen selkeä taulu, josta ilmenee ainakin louhoksen toimijan yhteystiedot, yhteyshenkilö, lupatiedot ja toiminta-ajat. Ulkopuolisten pääsy alueelle on estettävä. (VNA 926/2005 7, 12 §)
4. Louhoksen pohjalle kertyvät mahdolliset kuivatusvedet tulee johtaa siten, ettei niistä aiheudu vettymishaittaa naapurikiinteistöille. Vesi ei saa lammikoitua louhoksen pohjalle. (MAL 11 §)
5. Maisemointia tulee tehdä vaiheittain ottamisen edetessä. Pintamaa ja alueelle tuotu maa-aines tulee käyttää ottamisalueella uuden aluskasvillisuuden ja puuston kasvualustan aikaansaamiseksi. Alueelle tulee tehdä istutuksia, mikäli puusto ei lähde luontaisesti uudistumaan. Maisemointitilannetta ja tarvetta tulee tarkastella viimeistään kaksi vuotta ennen lupakauden päättymistä yhdessä valvontaviranomaisen kanssa. (MAL 11 §)
6. Lupa-ajan päättyessä tai toimintaa aikaisemmin lopetettaessa, on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen. (VNA 926/2005 7 §)

Ympäristöluvan määräykset

7. Laitoksen toiminta-aikojen tulee noudattaa asetuksen (800/2010) 8 §:ssä mainittuja aikarajoja. Murskaamo saa toimia arkisin (ma-pe) klo 7.00-22.00. Räjähätyksiä saa tehdä arkisin klo 8.00-18.00, kivien rikotusta klo 8.00-18.00 sekä poraamista klo 7.00-21.00. Kuormaamista ja kuljetuksia niin kiviainesten kuin läjitettävien ylijäämämaiden osalta voidaan tehdä ympäri vuoden arkisin klo 6.00-22.00 ja lauantaisin klo 7.00-18.00. Pyhäpäivinä edellä mainittuja toimintoja ei sallita. Kiviaineksen poraus, räjäytykset, rikotus ja murskaus on kielletty 1.6.-31.8 välisenä aikana. Em. kesäaikana sallitaan kuitenkin yksi yhtenäisen murskausjakso. (VNA 800/2010 8 §, YSL 52 §, NaapL 17§)

Kokouspäivä: 22.4.2026

8. Kallionlouhinnasta ja murskaustoiminnasta liikenne mukaan lukien aiheutuva melu ei saa ylittää asuntojen piha-alueilla päivällä klo 7-22 melun keskiäänitasoa 55 dB(A) eikä yöllä klo 22-7 keskiäänitasoa 50 dB(A). Toiminnasta aiheutuvan tärinän vaikutuksien tulee seurata suunnitelmallisesti ja tarvittaessa häiriintyviin kohteisiin tulee tehdä tärinämittauksia (YSL 52 §, NaapL 17 § ja VNA 800/2010 7 §)
9. Mikäli toiminnasta aiheutuvan melun arvioidaan olevan haitallisella tasolla, on toiminnanharjoittajan mitattava melutaso. Mittaukset on teetettävä ulkopuolisella asiantuntijalla ja ne on suoritettava ympäristöministeriön ohjeen ”Ympäristömelun mittaaminen 1/1995” mukaisesti murskaamon ollessa normaalissa toiminnassa. Mittaustulokset ja -raportti on toimitettava Luhangan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuukauden kuluessa mittausten suorittamisesta. Mikäli melutasojen ohjearvot ylittyvät, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin toiminnasta aiheutuvan melutason alentamiseksi ja esitettävä raportissa toimenpiteet, joilla melutasojen ohjearvot alitetaan lähimmissä altistuvissa kohteissa. (YSL 6, 52, 54 §, NaapL 17 §)
10. Louhinnasta ja murskauksesta syntyvää pölyä tulee torjua käyttämällä pölynsidontalaitteistolla varustettuja poravaunuja ja muuta pölyn syntymisen ja leviämisen estävää tekniikkaa. Kerätyn porauspölyn leviäminen ympäristöön on estettävä. Toiminta-alueen liikennealueita tulee hoitaa niin, että pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi. Alueiden hoitotoimenpiteet tulee kirjata ylös ja ilmoittaa valvojalle niitä kysyttäessä. Jos pölyämistä ei saada hallintaan, tulee toiminta keskeyttää, kunnes tilanne korjaantuu. (YSL 52 §, VNA 800/2010 4 §)
11. Maa-ainesten läjittäminen tehdään esitetyn suunnitelman mukaisesti. Läjitetty maa-ainesta on pilaantumaton maa- ja kiviainesta (jättekoodi 17 05 04). Läjitetty kokonaismäärä on enintään 49 000 tonnia vuodessa ja läjitysalue voidaan täyttää suunnitelman mukaisesti. (YSL 58, VNA 713/2014 16 §, VNA 179/2012 liite 4)
12. Maa- ja kiviaineksesta on oltava kuormakirjat tai muu vastaava kirjanpito, josta ilmenee läjitetyn maa-aineksen määrä ja mahdollisesti tutkittujen maa-ainesten tutkimustulokset. Täyttöä tulee valvoa joka päivä, kun ajoa tapahtuu. Mikäli alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole sallittu ympäristöluvassa, se on viipymättä toimitettava asianmukaiseen paikkaan tai jäte on palautettava sen haltijalle. Maa-aineksen mukana mahdollisesti tulleet jättekappaleet on siivottava maa-aineksesta erilleen ja toimitettava asianmukaiseen jätehuoltoon. Eloperäistä ainesta ei saa sijoittaa maankaatopaikkapenkkaan. Mikäli maa-ainesten mukana alueelle leviää haitallisia vieraskasvilajeja, on luvanhaltija vastuussa niiden torjunnasta. (YSL 7, 16-17, 52 §, JL 12-13, 72 §)
13. Täytön rakenteita ja sen painumia, sortumia tai liukumia on seurattava ja tarkkailtava säännöllisesti läjitysalueen täyttämisen aikana. Myös täyttöalueelta ympäristöön johtuvien vesien määrää ja laatua on seurattava. Tarvittaessa on ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin. (YSL 14, 62 §, VNA 713/2014 16 §)

Kokouspäivä: 22.4.2026

14. Alueella käytettävien polttoainesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöiden on oltava lukittavissa ja niiden tulee olla varustettu lapon sekä ylitäytön estolla. (VNA 800/2010 9 §, YSL 52 §)
15. Öljyvahinkojen varalta alueelle varataan imeytysainetta. Mahdollisesta öljyonnettomuudesta on ilmoitettava Keski-Suomen pelastuslaitokselle ja luvan valvojalle. Öljyllä likaantunut maa ja imeytysaine sekä muut öljyiset jätteet toimitetaan vaarallisten jätteiden vastaanottoluvan saaneeseen paikkaan. (YSL 15-17, 52, 58 §)
16. Alueilla, jolla käsitellään tai varastoidaan kemikaaleja tai poltto- tai voiteluaineita tai huolletaan ja tankataan työkoneita tai laitteita, tulee maaperän olla riittävän laajalti nesteitä läpäisemätön ja suojareunoiltaan korotettu. (VNA 800/2010 9 §, YSL 17, 52 §)
17. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia, öljyä vuotavia työkoneita tai kalustoa. Alueella ei saa pestä kalustoa. (YSL 16, 17, 52 §)
18. Toiminnassa syntyvät vaaralliset jätteet on varastoitava tiiviillä alustalla katetussa ja lukitussa tai valvotussa tilassa. Jätteiden laadut tulee ilmetä niiden varastointi pakkauksesta. Erilaatuisia vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään. Vaarallisten jätteiden määristä ja niiden eteenpäin toimittamisesta on pidettävä kirjaa. (YSL 52, 58 §, JL 12, 13, 15, 16 §)
19. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on lajiteltava erikseen sekä toimitettava ne hyödynnettäväksi asianmukaisiin käsittelypaikkoihin. Alueella ei saa polttaa jätettä. Myös käymäläjätteet on käsiteltävä asianmukaisesti. (YSL 52, 58 §, JL 8, 11, 28, 35 §)
20. Raaka-aineet, tuotteet, voiteluaineet ja jätteet on varastoitava ja käsiteltävä kiinteistöllä niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä, terveyshaittaa, maaperän, pinta- tai pohjavesien pilaantumisvaaraa eikä muutakaan haittaa ympäristölle tai naapureille. (YSL 15, 52, 58 §, JL 13, 28 §)
21. Luvan haltijan on pidettävä käyttöpäiväkirjaa ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista ja toimenpiteistä. Yhteenveto kunkin vuoden kirjanpidosta on toimitettava Luhangan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Kirjanpidon tulee sisältää
- toimintajaksot
 - louhitun ja murskatun kiven määrät
 - alueelle tuodun maa-aineksen määrä ja laatu
 - vuoden aikana toiminnasta syntyvät jätteet, niiden määrä, laatu ja toimituspaikka
 - käytettyjen polttoaineiden kulutustiedot
 - tiedot vuoden aikana sattuneista häiriötilanteista ja muista poikkeuksellisista tilanteista ja niiden johdosta suoritetut toimenpiteet

Kokouspäivä: 22.4.2026

- tiedot toiminnasta aiheutuneista valituksista ja niiden seurauksena tehdyistä toimenpiteistä Tarkkailukertomuksen perusteena olevat

asiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. (YSL 6, 62 §, JL 12 §)

22. Lähialueen kaivojen vedenlaadun muuttuessa mahdollisesti louhinnan tai sen oheistoimintojen toiminnan vaikutuksesta, voi valvontaviranomainen määrätä kaivon kunnan ja vedenlaadun tutkimisesta. Tällöin vedestä tulee tutkia vähintään koliformiset bakteerit, pH, väri, sähkönjohtavuus, sameus, rauta, nitraatti, nitriitti, ammonium ja permanganaattiluku. Lupaviranomainen antaa tarvittaessa lisämääräyksiä pohjavedensuojelun toteuttamiseksi. (YSL 52, 90 §)
23. Häiriötilanteista tai muista poikkeavista tapahtumista tai onnettomuuksista, joista voi aiheutua vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle, tulee ilmoittaa välittömästi luvan valvojalle ja ryhtyä heti asianmukaisiin toimiin vahinkojen torjumiseksi tai tapahtuman toistumisen ehkäisemiseksi. (YSL 14, 52, 123, 134)
24. Murskaustoiminnan aloittamisesta tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle. Toiminnan olennaisesta muuttumisesta, toiminnan lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä Luhangan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 83, 89 §) 16
25. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon. (YSL 16, 17 §)
26. Luvansaajan on nimettävä louhoksen ympäristönsuojelusta vastaava hoitaja, jolla on tehtävään riittävä asiantuntemus. Vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava kirjallisesti luvan valvojalle. (VNA 800/2010 12 §, YSL 52 §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleisperustelut

Maa-aineslain 3 §:n 1 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen. Lisäksi alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisema kuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle

Kokouspäivä: 22.4.2026

vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeellä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta, asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen, aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa:

- terveyshaittaa;
- merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa;
- maaperän tai pohjaveden pilaantumista;
- erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutus alueella;
- eräistä naapurussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasiutusta.

Luhangan kunnan tekninen ja ympäristölautakunta katsoo, että kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää maa-aineslain, ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Kyseessä on yhteislupa louhintaan ja kivenmurskaukseen avatulla louhinta-alueella sekä maa-ainesten loppusijoittaminen ja hyödyntäminen maisemoinnissa. Toiminnasta, lupamääräykset ja suojaetäisyydet asutukseen huomioiden, ei oletettavasti aiheudu kohtuutonta rasiutusta naapureille. Toimintaa ei ole sijoitettu kaavan tai muiden sijoitusmääräysten vastaisesti eikä alueen kaavoitus ole muuttumassa lähitulevaisuudessa. Alueelle jää ottamisen seurauksena jyrkkä rinta, joka suojataan lopputilanteessa pysyvällä kulkemisen estävällä aidalla. Jyrkkä seinämä ei näy ottamisalueen sijainnin vuoksi kaukomaisemassa. Lähimaisemassa ottamisalue näkyy maantieltä 612 ottamisalueen kohdalla. Tällöinkin edessä on puustoa.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaisesti on ollut tarpeellista antaa määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Tämän vuoksi on lupapäätöksessä annettu määräyksiä, jotka liittyvät ilmansuojeluun, meluntorjuntaan, jätehuoltoon sekä maaperään ja vesistöön mahdollisesti aiheutuvan kuormituksen ehkäisemiseksi. Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon muun muassa toiminnan luonne, ja lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Toimittaessa hakemuksessa esitetyn tekniikan ja käytäntöjen sekä päätöksen lupamääräysten mukaisesti laitoksen toiminnan voidaan arvioida olevan parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja käytännön mukaista.

Yksityiskohtaiset perustelut

Kokouspäivä: 22.4.2026

Hakemuksessa esitetyn ottotason ei katsota vaarantavan pohjavesiä eikä aiheuttavan haittaa ympäristölle. Ottotaso ja ottoalueen raja- ja rajaus ovat hakemuksen mukaisia. (määräys 1)

Alinta ottotasoa tulee pystyä seuraamaan alueella olevista merkinnöistä. Varoitusmerkinnöillä sekä aitaamisella varmistetaan ulkopuolisten liikkujien turvallisuus ja estetään turha alueella kulkeminen. Lopullisesta aidasta tulee tehdä erityisen kestävä, koska rintaukset jätetään jyrkiksi toiminnan päätyttyä. (määräys 2)

Infotaulun tarkoituksena on antaa tietoa alueen toiminnasta ulkopuolisille niin louhinta-alueesta kuin murskaustoiminnastakin. Ulkopuolisten pääsy alueelle tulee estää esimerkiksi puomilla, joka pidetään lukittuna, kun alueella ei ole ottotoimintaa tai murskeen ajoa. (määräys 3).

Kuivatusvedet johdetaan hallitusti alueelta. Louhos tulee pitää kuivana esimerkiksi pohjan sopivalla muotoilulla tai pumppaamalla sinne kertyvä vesi pois. (määräys 4)

Määräykset maisemoinnista on annettu alueen jälkihoidon varmistamiseksi. Puiden istuttamisella varmistetaan, että alueelle kasvaa oikeanlaista kasvillisuutta ja kasvu lähtee nopeasti käyntiin. Maisemointitilannetta voidaan lupakauden lähestyessä loppuaan arvioida esimerkiksi maa-ainesluvan valvontakäynnin yhteydessä. Lopputarkastuksessa hyväksytään maisemointi ja luvan päättymisen. (määräykset 5 ja 6)

Toiminnan vaikutusalueella on sekä loma- että vakituista asutusta. Alueen kesäaikainen rauhoittaminen meluisilta toiminnoilta on kesän osalta hakemuksessa esitettyä tiukempi, mutta sama kuin alueen aiemmassa ympäristöluvassa. Asetuksessa 800/2010 on määrätty ulkomelun enimmäistasot ja ne tulee mitata, jos niiden on syytä epäillä ylittyvän esimerkiksi valitusten perusteella. (määräykset 7, 8 ja 9)

Ilman pilaantumisen ja terveyshaittojen ehkäisemiseksi on huolehdittava siitä, että louhinnasta, työmaaliikenteestä ja muista oheistoiminnoista aiheutuvat pölypäästöt pidetään mahdollisimman vähäisinä. Louhoksen liikennealueita tulee kastella, jos niistä aiheutuu haitallista pölyämistä. Vesi tulee tarvittaessa tuoda esimerkiksi säiliöautolla tai traktorilla. Luvan valvoja voi pölyämisen vuoksi keskeyttää toiminnan, kunnes esimerkiksi pölyämisen estävä tekniikka saadaan kuntoon tai sääolosuhteet muuttuvat. (määräys 10)

Ympäristönsuojeluasetus edellyttää määräystä kaatopaikan luokasta sekä kaatopaikalle sijoitettavaksi hyväksyttävän jätteen määrästä ja lajista. Pilaantumattomiksi maa- ja kiviaineksiksi voidaan maankaatopaikalla katsoa massat, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annettujen alempien ohjeiden. Maamassojen läjitys ja luiskaukset on tehtävä siten, että mahdolliset vaara- ja vahinkotilanteet, kuten reuna penkereiden sortumat, voidaan välttää jo ennakolta. Määräyksessä rajataan toiminta lupahakemuksessa esitetyn mukaiseksi. (määräys 11)

Kokouspäivä: 22.4.2026

Kirjanpidon avulla voidaan seurata alueelle tuotavien maa- ja kiviainesten määrää ja alkuperää. Päivittäisellä alueen tarkkailulla varmistetaan siitä, ettei alueelle tuoda rakenteiden kannalta tai muutoin sopimatonta maa-ainesta. Alueelle soveltumaton jäte voidaan käsitellä asianmukaisesti ympäristöluvan jätteiden käsittelyyn omaavassa

käsittelypaikassa. Jätekkappaleiden siivoamisella estetään roskaantumista. Eloperäinen aines tekee hajotessaan täytöstä epästabiliin ja aiheuttaa monttuja. (määräys 12)

Maatäytön ja alueella muodostuvien vesien tilaa seuraamalla voidaan nopeasti puuttua ongelmakohtiin ja ennaltaehkäistä niistä mahdollisesti aiheutuvia vahinkoja. Esimerkiksi lasketusaltaalla voidaan vähentää ravinne- ja kiintoainekuormitusta sekä esteettistä haittaa, jos täyttöaluetta ympäröivillä veden kulkureiteillä sellaista ilmenee. (määräys 13)

Maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi on annettu määräyksiä polttoaineiden varastoinnista ja käsittelystä, työkoneiden pesusta ja huollosta, jätehuollosta ja onnettomuuksiin varautumisesta. Nesteitä läpäisemättömän tiiviin pinnan voi toteuttaa väliaikaisesti esimerkiksi reunoiltaan korotetulla muovikalvolla (esim. 2 mm paksu HDPE-muovi tai vastaava), jonka päällä on rikkoutumisen estävä maakerros. Kalvon päälle tulevan maakerroksen tulee olla 20-30 cm paksu. (määräykset 14-17)

Vaaralliset jätteet on merkittävä jätelain 16 §:n mukaisesti. Siirtoasiakirjoja edellytetään jätelain 121 §:n perusteella turvallisen vaarallisten jätteiden edelleen toimittamiseksi. (määräys 18)

Syntyvä jäte on ensisijaisesti pyrittävä hyödyntämään, jos se on teknisesti mahdollista ja siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia verrattuna muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava jätehuollon ja muun toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä. (määräykset 19 ja 20)

Määräykset tarkkailusta, kirjanpidosta ja raportoinnista on annettu lupaehtojen tiedon kulun varmistamiseksi ja valvontaa varten. Tarkkailua ja raportointia koskevilla lupa määräyksillä pyritään siihen, että toiminnanharjoittaja ja valvoja ovat selvillä laitoksen toiminnasta ja sen aiheuttamista terveys- ja ympäristövaikutuksista. (määräys 21)

Lähialueella (alle 500 metrin etäisyydellä) ei ole tiedossa kaivoja. Uutta kaivoa rakentaessa sen kunto ja vedenlaatu selvitetään rakentajan toimesta. Kaivon omistajalla on ensisijainen velvoite seurata kaivonsa kuntoa ja käyttämänsä talousveden laatua. Jos muutosten kaivon kunnossa tai vedenlaadussa epäillä aiheutuvan louhoksen toiminnasta, on toiminnan vaikutus muutoksiin selvitettävä vastuiden määrittelemiseksi. (määräys 22)

Määräyksellä varmistetaan tiedonkulku viranomaisille tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai saattaa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. (määräys 23)

Toiminnasta mahdollisesti aiheutuneiden ympäristöhaittojen poistamiseksi ympäristöluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pysyvistä tai

Kokouspäivä: 22.4.2026

pitkäaikaisesta keskeyttämisestä sekä toiminnan kannalta olennaisista muutoksista sekä esitettävä suunnitelma todettujen ympäristö haittojen poistamiseksi. (määräys 24)

Ympäristönsuojelulain 4 §:n mukaan ympäristön pilaamisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa on periaatteena, että käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

Toiminnan ja ympäristön kannalta paras käyttökelpoinen tekniikka kehittyy vähitellen. Toiminnanharjoittajan on varauduttava uuden tekniikan käyttöönottoon, mikäli päästöjä voidaan olennaisesti vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia. (määräys 25)

Vastuuhenkilön nimeämisellä varmistetaan louhoksen ja läjitysalueen asianmukainen hoito ja kunnossapito. Vastuuhenkilön on tunnettava laitoksen toiminnot, laitosta

koskeva ympäristölainsäädäntö ja määräykset. Vastuuhenkilön on oltava selvillä toiminnan ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä sekä ympäristöhaittojen poistamisesta. (määräys 26)

VASTAUS HAKEMUKSESTA ESITETTYIHIN LAUSUNTOIHIN JA MUISTUTUKSEEN

Jyväskylän seudun ympäristöterveyden ja elinvoimakeskuksen lausunnot on otettu huomioon lupamääräyksistä ilmenevästi. Muistutuksessa on tuotu esille kysymys metsän käyttämisestä kulkuväylänä. Maastoliikennelain 1710/1995 4.1 §:n mukaan moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ei saa liikkua eikä sitä saa pysäyttää tai pysäköidä maastossa maa-alueella ilman maan omistajan tai haltijan lupaa. Hakija on ilmoittanut, että tienkäyttösopimusta ei ole. Lupamääräyksissä ei ole määräystä asiaan liittyen, koska maastossa liikennöinnistä on säädetty maastoliikennelaissa.

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätös on voimassa 10 vuotta sen lainvoimaiseksi tulopäivästä lukien. Mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos (YSL 29 §), on siihen haettava lupa.

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassa olosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (MAL 555/1981) 3, 6, 11-12, 21 §

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 6-7, 14-17, 27, 29, 34, 39-40, 42-44, 47a, 48, 49, 52, 54, 58-60, 62, 70, 83-85, 87, 89-90, 190-191, 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014) 2-4, 12-16 §

Jätelaki (JL 646/2011) 8, 11-13, 15-16, 28, 121 §

Laki eräistä naapurussuhteista (NaapL 26/1920) 17 §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (VNA 926/2005) 7 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (VNA 800/2010)

VAKUUS

Kokouspäivä: 22.4.2026

Hakijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista 13 500 euron suuruinen maa-aineslain 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamisen varmistamiseksi sekä ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaisesti asianmukaisen jätehuollon varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien

toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, kuitenkin vähintään 24 kuukautta ottamisluvan päättymisen jälkeen. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. (MAL 12 §, YSL 59-60 §)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ympäristönsuojelulain ja maa-aineslain mukaisen yhteisluvan käsittelystä viranomaisessa peritään maksu (MAL 23 §). Tämän yhteislupapäätöksen käsittely maksu on 4955 euroa. Maksu perustuu tekninen ja ympäristölautakunnan kokouksessaan 26.9.2024 vahvistamaan ympäristönsuojeluviranomaisen ja maa-ainestaksaan (§ 30).

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Maanrakennus Ari Helminen Oy

Jäljennös päätöksestä

Keski-Suomen elinvoimakeskus, kirjaamo.keski-suomi@elinvoimakeskus.fi
Ympäristöterveys, ymparistoterveys@jyvaskyla.fi
päätöksen pyytäneet naapurit

Ilmoitus päätöksestä

Asianosaiset, joille on erikseen annettu tieto lupahakemuksesta. Päätöksen antamisesta kuulutetaan ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisessa järjestyksessä Luhangan kunnan verkkosivuilla 30.4.2026 alkaen.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitus osoitetaan suoraan hallinto-oikeudelle. Valitusaika päättyy 8.6.2026. Valitusosoitus on liitteenä.

LIITTEET

Valitusosoitus