

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA

435-402-0004-0522

Toprantie 95, 19910 TAMMIJÄRVI

Koko tila

Kiinteistön nimi

TOPRA

Pinta-ala

3775 m²

Rakentamismääräykset

AO Erillispientalojen korttelialue

Rakennettu kerrosala

231 m²

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos

Luvan rakennukset

Rakenn. PRT

278 102192450M

Toimenpide

muutos

PÄÄTÖS

Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 25.12.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 27.01.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 28.01.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 27.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 27.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Luhangan kunta
Rakennustarkastaja

PÄÄTÖS
Rakennuslupa

Lupatunnus 25-0015-RL

17.12.2025

§ 15

Sivu 2

Luhangan kunta 17.12.2025

Allekirjoittaja

Risto Salonen
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia tekninen- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekninen- ja ympäristölautakunnalle tai viranhaltijalle 7+30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Osoite:

Luhangan kunta / rakennusvalvonta
Hakulintie 2 19950 Luhanka
Puh. 040 358 0013