

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on ☒ uusi lupahakemus ☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta
☒ Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §) Perustelut aineiden ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa Kyseessä on jo aiemmin avattu maa-ainesten ottamisalue ja toiminnan aloittaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta ei olennaisesti muuta luonnonolosuhteita alueella.

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Luhangan kunta	Y-tunnus
Postiosoite Hakulintie 2, 19950 Luhanka	
Sähköpostiosoite marika.masalin-weijo(at)luhanka.fi	Puhelinnumero 040-3479209

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Marika Masalin-Weijo	Postiosoite Hakulintie 2, 19950 Luhanka
Sähköpostiosoite marika.masalin-weijo(at)luhanka.fi	Puhelinnumero 040-3479209
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) OVT-tunnus: 003701765929, Verkkolaskuoperaattori: CGI Suomi Oy, Välittäjä-tunnus: 003703575029	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Luhanka	Ottamisalueen nimi Kesäimen sora-alue	
Kiinteistötunnus/-tunnukset 435-402-4-677	Tilan nimi/nimet Kesäime	
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6848800 itäkoordinaatti 436200		
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan Luhangan kunta		
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☐ Tiedot on esitetty erillisellä liitelomakkeella 6010c		
Ottamisalueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä Biotalousalueen tukeutuva alue, kulttuuriympäristön vetovoima-alue	Sijaitseeko ottamisalue pohjavesi-alueella? ☒ kyllä ☐ ei	Sijaitseeko ottamisalue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei

☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus Lempään 2E-luokan pohjavesialue (0943503)	
---	---	--

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 170000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 17000	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 4,81
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) 138.0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havainto aika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) 132.5	

Ottettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	170000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Ottettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	menekin mukaan
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	menekin mukaan

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo? ☐ kyllä ☒ ei Lisätiedot Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) ☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa
Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä Aineksen ottaminen tapahtuu vuosien 2025-2035 aikana. Kaivusyvyydet ja suunta ilmenevät suunnitelmakartasta. Alin ottotaso on 138.0. Osa alueesta on aiempien lupien aikana otettu alemmaksi tasoon noin 136.0 ja tämä alue toimii osittain varastoalueena. Alueelle varastoidaan jalostettuja lajikkeita keskimäärin kahden vuoden tarve. Kalustona ottamisessa käytetään maa-ainesten ottamiseen tarvittavaa kuormaus- ja kuljetuskalustoa. Alueella ei säilytetä öljyä muulloin kuin mahdollisen murskauksen aikana

eikä huolleta koneita. Kaivun aikana syntyvät jyrkät luiskat suojataan lippusiimalla. Alueen rajauspaalut ja korkeushäkit rakennetaan luvan myöntämisen jälkeen. Kulku alueelle tapahtuu Tammiharju-Lempää maantieltä olemassa olevasta liittymästä olemassa olevaa tietä pitkin. Maantielle on matkaa ottamisalueen kaakkoiskulmalta 350 m.

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Alue sijaitsee Luhangan keskustasta 6 km kaakkoon Tammijärvi-Lempää maantien länsipuolella. Suunnitelma-alue sijaitsee Kesäimen 4-677 tilan alueella.

Pääosa ottamisalueesta on jo avattu maa-ainesten ottoa varten. Pohjoisosan avaamaton osa on hakkuu-alueaa ja mäntytaimikkoo ja länsiosa lehtipuutaimikkoo.

Lähin asuinrakennus sijaitsee ottamisalueen kaakkoiskulmalta 450 metriä kaakkoon ja lähin lomakiinteistö 360 m itään alueen itäreunasta.

Alue sijaitsee Lempään (0943503) 2E-luokan pohjavesialueella. Lähin vesistö pieni nimetön lampi sijaitsee ottamisalueen kaakkoiskulmasta 150 metriä kaakkoon. Lammen pinta on tasolla 133.5. Syrjäjärvi on ottamisalueen länsireunalta 650 metrin päässä. Syrjäjärvi on tasolla 120.0. Alle 500 m etäisyydellä ottoalueesta on kaksi kaivoa, lähimmällä asuin- ja lomakiinteistöllä.

Alue on ollut vuosikymmeniä maa-ainesten ottamistoiminnassa. Suunniteltu toiminta ei olennaisesti muuta maisemakuvaa. Alueelta kuljetettava maa-ainesten ajo kuormittaa jonkin verran lähiteitä. Normaalisti ottamistoiminnasta ei aiheudu ympäristöhaittaa.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☐ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☐ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista ([lomake 6010c](#))
- ☐ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☐ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☐ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 35 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Luhanka 23.6.2025

Allekirjoitus (tarvittaessa)

Tuomo Kärnä, Kunnanjohtaja

Nimen selvennys

--