Jätemaksumuistutus

Tekninen- ja ympäristölautakunta 12.11.2026
57/11.03.01/2026

Valmistelija:	Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo
Hakija:	Taisto Kerttula
Kiinteistö:	Askola 435-402-4-211
Muistutus:	Kirjeitse 7.9.2026 saapuneessa muistutuksessa hakija hakee jätehuoltomaksun poistamista. Muistutus on saapunut muistutuksille varatussa määräajassa.
Jätelaki:	Jätelain 78 §:n mukaan kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätelain 81 §:n mukaan kunnan jätehuoltoviranomainen määrää jätemaksun kunnan hyväksymän jätetaksan mukaisesti. Jos jätetaksan mukaista jätemaksua on pidettävä kohtuuttoman suurena tai pienenä ottaen huomioon jätteen määrä, kunnan järjestämän jätehuollon palvelutaso ja jätteen haltijan tai kiinteisötn haltijan 41 §:n mukaisesti järjestämä jätteenkuljetus tai jätteen haltijan 41 a §:n mukaisesti järjestämä jätteen käsittely, maksu voidaan maksuvelvollisen hakemuksesta tai viranomaisen aloitteesta määrätä jätetaksasta poiketen tai jättää perimättä. Jos jätemaksu määrätään jätetaksasta poiketen, maksuperusteiden on oltava tasapuolisia ja kohtuullisia.
Selvitys asiasta:	Aiemmissa jätemaksumuistutusratkaisuissaan lautakunta on linjannut, että jätemaksu voidaan poistaa, mikäli rakennus ei ole asumiseen käytettävässä kunnossa. Perusmaksu pidetään sen sijaan voimassa siihen saakka, kun rakennus on rakennusrekisterissä. Rakennuksen kunnon toteaminen vaatii tarkastuskäynnin tai asiantuntijalausunnon että rakennus ei ole käytettävissä asumiseen. Tekninen johtaja on käynyt kiinteistöllä 9.11.2026. Kuvat käynniltä on nähtävillä kokouksessa.
Esittelijä:	Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus:

Kunnan järjestämän keräyksen jätemaksu poistetaan. Perusmaksu peritään siihen asti, kunnes asuinrakennus on poistettu rakennusrekisteristä. Mikäli kiinteistö otetaan asumiskäyttöön, tulee siitä ilmoittaa kunnan jätehuoltoviranomaiselle.

Perustelut: Kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset ovat siinä kunnossa, ettei niitä voi käyttää asumiseen. Näin ollen asumisessa ei synny jätettä. Perusmaksu peritään, koska olemassa olevien rakennusten vuoksi kiinteistö pysyy kunnan jäterekisterissä.

Päätös: