Tekninen- ja ympäristölautakunta

Aika	22.10.2026 klo 17:05 - 19:53
Paikka	Kunnantalon valtuustosali
Käsitellyt asiat	84 - 91

§	Otsikko	Sivu
§ 84	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 85	Pöytäkirjan tarkastajan valinta	4
§ 86	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 87	Tekninen ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027	6
§ 88	Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 2361/2026 13.10.2026	7
§ 89	Viranhaltijapäätökset	9
§ 90	Ilmoitusasiat	10
§ 91	Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Inkeroinen Hannu	puheenjohtaja	
	Halmemies Sakari	varapuheenjohtaja	Paikalla § 84-91
	Huttunen Antti	jäsen	Paikalla § 84-91
	Kosonen Pirjo	jäsen	
	Seimola Pirjo	jäsen	
	Masalin-Weijo Marika	tekninen johtaja	
	Salonen Risto	rakennustarkastaja	
	Sipilä Elina	toimistosihteeri, pöytäkirjan pitäjä	
	Merivirta Marjo	kunnanhallituksen pj	Osallistui etänä, paikalla § 84-87
Poissa	Kärnä Tuomo		

Pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu Luhangan kunnan sähköisessä allekirjoituspalvelussa. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Hannu Inkeroinen
puheenjohtaja

Elina Sipilä
pöytäkirjan pitäjä

Pirjo Seimola
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä kunnan verkkosivuilla 29.10.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 84

Kokouskutsu on toimitettu sähköisesti 19.10.2026 eli viimeistään kolme vuorokautta ennen kokousta toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille tai läsnäolo-oikeutetuille. (Tekninen- ja ympäristölautakunta 19.02.2026 § 9)

Kokouksesta on ilmoitettu yleisessä tietoverkossa hallintosäännön 136 § määräysten mukaan, joten kokous todetaan asianmukaisesti kokoonkutsutuksi ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla myös päätösvaltaiseksi (KuntaL 103 §).

Hallintosäännön § 130 mukaan toimielimen varsinaiseen kokoukseen, jossa osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla voi osallistuja osallistua toimielimen puheenjohtajan päätöksellä tapauskohtaisesti kuten sähköiseen kokoukseen (HS§131) mikäli Kuntalain 99§:n edellytykset täyttyvät.

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa nimeltä kokoukseen etäyhteydellä hyväksymänsä osallistujat ja osallistumiskanavat.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi hyväksyvänsä, että kunnanhallituksen puheenjohtaja Marjo Merivirta osallistuu kokoukseen etänä Teams-yhteydellä.

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 85

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 154 §:ssä, jonka mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen- ja ympäristölautakunnan 19.02.2026 § 9 päätöksen mukaisesti kokouspöytäkirjan tarkastavat ja allekirjoittavat sähköisessä allekirjoituspalvelussa kokouksen puheenjohtaja, pöytäkirjan pitäjä ja yksi pöytäkirjan tarkastaja.

Päätösehdotus: Toimielin valitsee yhden pöytäkirjan tarkastajan keskuudestaan.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Pirjo Seimola.

Esityslistan hyväksyminen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 86

Esityslistan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä (hallintosääntö 144§). Toimielin voi enemmistöpäätöksellä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu esityslistassa (hallintosääntö 145§).

Päätösehdotus: Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös:

Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi esityslistan.

Tekninen ja ympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 87
290/02.02.00/2026

Valmistelija: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Hallintosäännön 66 §:n mukaan toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa. Valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot, liikelaitoksen talousarvion sitovat erät ja liikelaitoksen sitovat toiminnan ja talouden tavoitteet sekä kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Esittelijä: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta käy läpi talousarvioehdotuksen vuodelle 2027, tekee siihen tarvittavat muutokset ja esittää sen hyväksymistä edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Kokouksen kulku: Tekninen ja ympäristölautakunta kävi talousarvioehdotuksen läpi ja teki siihen muutoksia.

Päätös:

Muutosten jälkeen tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyi liitteenä olevan talousarvioehdotuksen vuodelle 2027 ja esittää sen hyväksymistä edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Marjo Merivirta poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 19.19.

Liitteet

Liite 1 TA-esitys 2027, tekninen osasto lokakuu26

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 2361/2026 13.10.2026

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 88
33/02.07.00/2026

Valmistelija: Toimistosihteeri Elina Sipilä

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on 13.10.2026 tehnyt päätöksen 2361/2026 (Dnro 2733/03.04.04.04.16/2026) rakentamislupaa koskevasta valituksesta.

[redacted] on tehnyt valituksen Luhangan tekninen ja ympäristölautakunnan päätöksistä 26.8.2026 §:t 68 ja 69 ja vaatinut päätösten kumoamista ja asioiden palauttamista uudelleen käsiteltäväksi. [redacted] vaati myös, että hallinto-oikeuden tulee kieltää päätösten täytäntöönpano.

Luhangan rakennustarkastaja on 10.6.2026 § 7 (lupatunnus 26-0007-RL) myöntänyt Luhangan kunnalle rakentamisluvan päiväkotirakennuksen rakentamiseksi kiinteistölle 435-405-1-8. Rakennustarkastaja on 24.6.2026 myöntänyt aloittamisoikeuden ennen rakentamisluvan lainvoimaiseksi tuloa.

Tekninen ja ympäristölautakunta on päätöksillään 26.8.2026 §:t 68 ja 69 jättänyt tutkimatta [redacted] rakennuslupaan ja myönnettyyn aloittamisoikeuteen liittyvät oikaisuvaatimukset.

Päätöksellään 2361/2026 hallinto-oikeus kumosi tekninen ja ympäristölautakunnan päätökset 26.8.2026 §:t 68 ja 69 ja siirsi [redacted] oikaisuvaatimukset Luhangan rakennustarkastajalle käsiteltäväksi.

Tekninen ja ympäristölautakunnan on päätöksien 26.8.2026 §:t 68 ja 69 käsittely sekä Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 2361/2026 ovat liitteenä.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus:

Päätös tuodaan lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 2 Tekninen ja ympäristölautakunta 26.8.2026 § 68

Liite 3 Tekninen ja ympäristölautakunta 26.8.2026 § 69

Liite 4 HmlHaO päätös 2361_2026 13.10.2026 Dnro 2733_03.04.04.04.16_2026
Rakentamislupaa koskeva valitus peitetty

Viranhaltijapäätökset

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 89

Viranhaltijapäätökset

Viranhaltija: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo
Päätös: 25.9.2026 § 8/2026
Asia: Hankintapäätös: Paloaseman ikkunoiden uusiminen

Päätös: 1.10.2026 § 9/2026
Asia: Yleinen päätös: Vahingonkorvaushakemus, auton ikkunan rikkoutuminen

Päätös: 6.10.2026 § 10/2026
Asia: Hankintapäätös: Kunnan katu- ja piha-alueiden talvikunnossapito, talvikausi 2026-2027

Päätösehdotus: Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi saaduiksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Ilmoitusasiat

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 90

Savinotkon, Virkailijatalon ja Vanhusten talojen tekniset kuntoarviot

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi saaduksi edellä ilmoitetut asiat.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Oheisaineisto
Tekninen kuntoarvio, Hakulintie D-E, Vanhustentalot, päivätty 16.10.2026
Tekninen kuntoarvio, Virkailijatalo, päivätty 16.10.2026
Tekninen kuntoarvio, Savinotko, päivätty 16.10.2026

Muut asiat

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.10.2026 § 91

Seuraava, marraskuun tekninen ja ympäristölautakunnan kokous siirretään olemaan torstaina 12.11.

Lautakunta keskusteliTammijärven vanhan rantasaunan myymisestä sekä Lempääntien risteyksen ilmoitustaulun siivoamisesta pois.

Antti Huttunen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 19.45 ja Sakari Halmemies klo 19.50.

Kokous päätettiin klo 19.53.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 84, § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 91

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.