

Omistajaohjaus Luhangan vesihuolto Oy

Kunnanhallitus 05.10.2026 § 190
354/02.07.01/2026

Valmistelija: Kunnanjohtaja Tuomo Kärnä

Luhangan kunta omistaa kokonaan Luhangan vesihuolto Oy:n ja yhtiö kuuluu kuntakonserniin. Kunnan omistajaohjauksen tavoitteena on turvata yhtiön pitkäjänteinen ja taloudellisesti kestävä toiminta sekä huolehtia kuntakonsernin kokonaisedusta.

Yhtiöllä on kunnalta saatua lainarahoitusta 300.500 euroa. Kunnanhallituksen tulee varmistua, että yhtiön talouden suunnittelussa tulee varautua lainojen hallittuun takaisinmaksuun siten, että samalla turvataan vesihuoltopalvelujen toimintavarmuus, välttämättömät investoinnit sekä yhtiön maksuvalmius.

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee pitkällä aikavälillä kattaa vesihuoltolaitoksen investoinnit sekä toiminnan kustannukset. Vesihuollon talouden tulee perustua kestäväan rahoitukseen siten, että toiminnan jatkuvuus ja palvelujen toimintavarmuus voidaan turvata.

Osakeyhtiölain mukaan yhtiön johdon on huolellisesti toimien edistettävä yhtiön etua. Omistaja käyttää vaikutusvaltaansa yhtiökokouksessa sekä omistajaohjauksen keinoin, mutta yhtiön hallitus vastaa liiketoiminnan ja talouden asianmukaisesta järjestämisestä. Tästä syystä takaisinmaksuvelvoitteen toteuttamisen yksityiskohtainen suunnittelu kuuluu yhtiön hallitukselle.

Kuntakonsernin kokonaisedun näkökulmasta on perusteltua, että kunnan yhtiölle myöntämät lainat maksetaan takaisin laina-aikataulujen mukaisesti. Yhtiö ei ole siihen tähän mennessä pystynyt, joten on syytä päivittää takaisinmaksuohjelma ja luoda asianmukainen velkakirja. Takaisinmaksu vahvistaa konsernin taloudellista läpinäkyvyyttä ja selkeyttää kunnan sekä yhtiön välistä rahoitussuhdetta.

Lainasaamisten takaisinmaksu vähentää kuntakonsernin sisäiseen rahoitukseen liittyviä riskejä, selkeyttää yhtiön taloudellista vastuuta omasta toiminnastaan sekä vahvistaa yhtiön pitkän aikavälin taloudellista omavaraisuutta.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Tuomo Kärnä

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavan omistajaohjauksen:

1. Luhangan vesihuolto Oy:n tulee laatia suunnitelma kunnalta olevien lainojen takaisinmaksamiseksi.
2. Omistajan asettama velvoite on, että kunnalta olevat lainat maksetaan kokonaisuudessaan takaisin viimeistään 20 vuoden kuluessa tämän omistajaohjauksen antamisesta tasalyhennyksin. Yhtiön tulee varmistaa maksukyky taksoja päivittämällä.
3. Yhtiön hallituksen tulee laatia takaisinmaksusuunnitelma sekä tarvittaessa päivittää yhtiön talous- ja investointisuunnitelmat siten, että lainojen takaisinmaksu voidaan toteuttaa hallitusti vaarantamatta

vesihuollon toimintavarmuutta, lakisääteisten velvoitteiden toteuttamista tai välttämättömiä investointeja.

4. Yhtiön tulee raportoida kunnanhallitukselle vuosittain lainojen takaisinmaksun etenemisestä osana yhtiön vuosiraportointia.
5. Mikäli yhtiön taloudellinen tilanne, investointitarpeet tai toimintaympäristössä tapahtuvat olennaiset muutokset edellyttävät takaisinmaksuaikataulun tarkistamista, tulee asiasta neuvotella erikseen kunnan kanssa ennen päätöksentekoa

Kokouksen kulku:

Susanna Nurmi palasi kokoukseen.

Kimmo Laine poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus keskusteli asiasta.

Pöytäkirjaan merkittiin pyynnöstä jäsen Jarno Ankermanin huomautus "omistajaohjausta on laiminlyöty monia vuosia ja kunnanjohtaja on asiasta vastuussa takapiruna"

Päätös:

Kunnanhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen.