

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksen vesihuoltoyksikön osallistuminen kaavalausuntoihin ja muuhun kaavavalmisteluun

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksen vesihuoltoyksikkö hoitaa vesihuoltolaissa elinvoimakeskuksille säädettyjä tehtäviä kaikkien elinvoimakeskusten toimialueilla. Lisäksi yksikkö toimii vesihuollon yleisenä valvontaviranomaisena.

Vesihuollon järjestäminen on olennainen osa alueidenkäytön suunnittelua. Yhdyskuntarakenteen laajentuessa vesihuolto toteutetaan lähtökohtaisesti keskitetysti. Asumiseen osoitettaville asemakaava-alueille on yleensä määriteltävä vesihuollon toiminta-alue vesihuoltolain säännösten mukaisesti. Toiminta-alueella vesihuoltopalveluista vastaa alueen vesihuoltolaitos.

Yleis- ja maakuntakaavoituksessa tulee osoittaa, miten alueen vesihuolto voidaan järjestää. Tarvittaessa kaavoissa on varattava alueet esimerkiksi vedenottamoille, vesilähteille, merkittäville siirtolinjoille sekä vesihuoltolaitosten tarvitsemille toiminnoille.

Asemakaavoitus

Vesihuoltoyksikkö ei lähtökohtaisesti anna lausuntoa asemakaavaluonnoksista tai -ehdotuksista silloin, kun vesihuolto järjestetään tavanomaisella tavalla vesihuoltolain mukaisesti keskitetyn vesihuollon verkostoon perustuen.

Lausunnon tai muun kannanoton pyytäminen on kuitenkin suositeltavaa, jos asemakaavassa esitetään keskitetystä vesihuollosta poikkeavia ratkaisuja. Vesihuoltoyksikkö ei ota kantaa vesihuollon tekniseen yksityiskohtaiseen toteutukseen.

Yleiskaavoitus

Vesihuoltoyksikkö ei lähtökohtaisesti anna lausuntoa yleiskaavaluonnoksista tai -ehdotuksista silloin, kun kaavan toteuttaminen perustuu tavanomaisiin keskitetyn vesihuollon ratkaisuihin.

Lausunnon pyytämistä on kuitenkin syytä harkita, jos kaavan toteuttaminen edellyttää merkittäviä uusia siirtolinjoja, vesihuoltopalvelujen huomattavaa kapasiteetin lisäämistä tai muita tavanomaisesta poikkeavia vesihuoltoratkaisuja.

Maakuntakaavoitus

Maakuntakaavoituksen yhteydessä vesihuoltoyksiköltä on yleensä tarpeen pyytää lausunto.



Kaavamerkinnot

Kaavamerkintöjä laadittaessa on syytä huomioida, että vesihuolto on yhteiskunnan kriittistä infrastruktuuria. Tämän vuoksi vesihuoltoverkoston ja -laitteistojen tarkkojen sijaintitietojen esittämistä kaavakartoilla tulee välttää.

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus

PL 30, 00072 Elinvoimakeskus
Puhelinvaihe 0295 036 100
kirjaamo.kaakkois-suomi@elinvoimakeskus.fi
www.elinvoimakeskus.fi
Y-tunnus 2296962-1