

Palotalon yläkerran liikehuoneiston vuokraaminen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 17.09.2026 § 79
62/10.03.02.02/2026

Valmistelija:	Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo Palotalon yläkerran liikehuoneiston vuokralainen on irtisanonut vuokrasopimuksensa, mutta toivoisi voivansa vuokrata tilaa jatkossa yksittäisinä päivinä. Muina päivinä tila olisi vuokrattavissa muille / muuhun käyttöön. Nykyinen vuokralainen olisi jättämässä tilaan kalusteita, jotka voisivat olla muidenkin vuokralaisten käytettävissä. Liikehuoneistoille ei ole määritelty päivävuokraa. Vuokralaisen kanssa on keskusteltu päivävuokrasta, jonka suuruus on 25 €/päivä.
Toimivalta:	Hallintosääntö 29 §, Tekninen ja ympäristölautakunta päättää toimialueensa taksoista ja maksuista noudattaen niitä ohjeita, joita valtuusto on mahdollisesti antanut.
Esittelijä:	Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo
Päätösehdotus:	Tekninen ja ympäristölautakunta päättää voidaanko tilaa vuokrata päivävuokralla ja mikäli voi, asettaa sille päivävuokran.
Kokouksen kulku:	Tekninen ja ympäristölautakunta keskusteli asiasta, minkä jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen.
Muutettu päätösehdotus:	Tekninen ja ympäristölautakunta päättää, että Palotalon yläkerran liikehuoneistoa voi jatkossa varata ja vuokrata myös päivävuokralla. Liikehuoneiston päivävuokra on 25 €/päivä. Taksa tulee voimaan 1.10. Tilan vuokraus tapahtuu varaamalla se etukäteen päiväkohtaisesti. Tila on vapaasti varattavissa, käyttötarkoitus huomioiden. Mikäli tilaan saadaan kuukausivuokralainen, on se ensisijaista ja tilan päivävuokraaminen loppuu.
Päätös:	Päätettiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.