

Kunnanviraston siirtyminen terveyskeskuksen tiloihin

Kunnanhallitus 07.09.2026

322/00.01.02/2026

Valmistelija: Kunnanjohtaja Tuomo Kärnä

Esittelijä: Kunnanjohtaja Tuomo Kärnä

Kunnan talouden reunaehdot ja toimintaympäristön muutokset edellyttävät kuntaa edelleen supistamaan toimintaansa.

Kunnanviraston on siirtynyt viraston sisäilmaongelmien takia supistettuun aukioloaikaan ja etätyösuositukseen 1.10.2025 alkaen.

Keski-Suomen Hyvinvointialue on lakkauttanut palvelutuotannon Palvelukeskus Tuuliharjussa kesäkuun lopussa 2026, jolloin kunnan omistama kiinteistö on jäänyt tyhjäksi toiminnasta.

Kunnanviraston rakennuksessa on merkittävä korjausvelka (Kuntotutkimus AFRY 7.2.2024).

Käytyjen keskustelujen pohjalta on syytä tutkia ja arvioida voisiko kunnanvirastotoiminnot siirtää vapautuneisiin terveyskeskuksen tiloihin osoitteeseen Hakulintie 3 sekä voisiko tehostetun palveluasumisen asuinhuoneet toimia vuokratiloina yrittäjille, yhdistyksille ja kansalaisille.

Kunnanhallitus pyytää lausunnot eri viranomaisilta ja toimijoilta asiaan liittyen ja jatkaa arviointia sen jälkeen.

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää pyytää asiasta lausunnot:

Työterveydeltä

- terveyden, turvallisuuden ja työkyvyn näkökulmasta

Tekninen- ja ympäristölautakunnalta

- rakennusteknisestä näkökulmasta sekä arviota vuokratasoista vuokrattavien huoneiden osalta ja terveyskeskuksen osalta

Rakennusvalvonnalta

- Kaavamääräysten näkökulmasta

Päätös: