

Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätökseen, aloittamisoikeus LP-435-2026-00018

Tekninen- ja ympäristölautakunta 26.08.2026 § 69
33/02.07.00/2026

Valmistelija: Rakennustarkastaja Risto Salonen

Rakennustarkastaja on myöntänyt päätöksellään 24.6.2026 (LP-435-2026-00018) aloittamisoikeuden Tammijärven päiväkodin rakentamiselle ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta osoitteessa Tammijärventie 316. Päätös on annettu julkipanon jälkeen 2.7.2026.

Päätöksestä on jätetty 20.7.2026 oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimuksessa on vaadittu tekninen ja ympäristölautakuntaa kumoamaan rakennustarkastajan 24.6.2026 tekemä aloittamisoikeuspäätös.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta päättää jättää aloittamisoikeuden hakemispäätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen tutkimatta.

Perustelut: Rakentamislain 179 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;
- 5) naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomainen, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Oikaisuvaatimuksen tekijä ei ole päätöksen kohde, eikä päätös vaikuta hänen oikeuteensa, velvollisuuteensa tai etuunsa. Hän ei siten ole asiassa asianosainen, eikä hänelle muodostu rakentamislain mukaista muutoksenhakuoikeutta.

Koska oikaisuvaatimuksen tekijällä ei ole asiassa valitusoikeutta, oikaisuvaatimus on jätettävä tutkimatta.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

Jakelu: Oikaisuvaatimuksen tekijä
Aloittamisoikeuden hakija

Pirjo Seimola poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.22.