

## Hepoluhdan venepaikkojen vuokraaminen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 22.04.2026 § 44  
22/10.00.02/2026

Valmistelija: Toimistos sihteeri Elina Sipilä

Hepoluhdan asuinalueella on kunnan omistama venelaituri, jossa on kahdeksan venepaikkaa. Paikoista neljä on tällä hetkellä vuokrattuna.

Venepaikat on alkujaan suunniteltu vuokrattavaksi Hepoluhtaan kuivan maan tontille rakentaville, koska heillä ei ole omaa rantaa. Koska venepaikkoja on vieläkin vapaana, voitaisi ne vuokrata muillekin kuin Hepoluhdan asukkaille.

Luhangan kunnan hallintosäännön § 29 mukaan lautakunta päättää toimialueensa taksoista ja maksuista noudattaen niitä ohjeita, joita valtuusto on mahdollisesti antanut.

Esittelijä: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus: Lautakunta päättää Hepoluhdan venepaikkojen laajemmasta vuokraamisesta ja päättää paikoille taksan.

Kokouksen kulku: Tekninen ja ympäristölautakunta keskusteli asiasta, minkä jälkeen tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen.

Muutettu päätösehdotus: Numeroidaan kunnan Hepoluhdan laiturin venepaikat. Venepaikkoihin on etuoikeus niillä, jotka omistavat kiinteistön Hepoluhdassa ja joilla ei ole omaa rantaa. Venepaikkoja vuokrataan myös muille, mutta vain vuodeksi kerrallaan. Venepaikan vuokrasopimus jatkuu seuraavalle kesäkaudelle, jos etuoikeutettuja ei ole jonossa venepaikoille.

Hepoluhdan laiturin venepaikan vuokra on 100 €/kesäkausi (sis. alv 25,5 %). Hinnat ja ehdot tulevat voimaan kesäkaudesta 2026 alkaen.

Perustelut taksalle, joka on kirkonkylän sataman venepaikkoja halvempi: Hepoluhdan venelaituri ja sen paikat ovat pienempiä, se on huonommin saaavutettavissa, laiturin vieressä ei ole varsinaisia parkkipaikkoja autoille eikä laiturille ole lukittua porttia.

Päätös: Päätettiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.