

## **As. Oy Tammijärven Tienristin asuntojen myynti**

Tekninen- ja ympäristölautakunta 18.12.2025  
113/02.07.01/2025

Valmistelija: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Luhangan kunta omistaa As Oy Tammijärven Tienrististä viisi asuntoa: kaksi yksiötä, kaksi kaksiota ja yhden kolmion. Molemmat yksiöt ja toinen kaksio on vuokrattuna. Vapaana ovat kaksio ja kolmio. Liitteenä olevan selvityksen mukaisesti kustannuspaikka Tammijärven tienristi on tuottanut tappiota vuosina 2023, 2024 ja 2025.

Esittelijä: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että se laittaa myyntiin As Oy Tammijärven Tienrististä vapaana olevat kaksion ja kolmion.

Perustelut: As Oy Tammijärven Tienristin tappio johtuu asunnoista, jotka eivät ole olleet vuokrattuina. Kaksio ja kolmio vaatisivat remontointia ennen kuin ne voisi vuokrata.

Kunnalla on Tammijärvellä As Oy Luhangan Kilpalassa ja As Oy Luhangan Pintelissä vapaana yhteensä neljä kaksiota ja yksi kolmio. Myös näistä osa vaatii remontointia. Näin ollen As Oy Tammijärven Tienristin asunnoista voidaan luopua.

Päätös: