

Jättemaksumuistutus, Villa Joutsen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 18.09.2025
351/11.03.01/2025

Valmistelija: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Hakija: Hannu Heinonen

Kiinteistö: Villa Joutsen 435-405-5-17

Muistutus: Sähköpostitse 7.6.2025 saapuneessa muistutuksessa hakija pyytää käsittelemään jätehuollon perus- ja jätemaksun uudelleen. Hakija pitää vuodelle 2025 tehtyä jätemaksujen korotusta ja niiden maksamista kohtuuttomana.

Hakijan mukaan korotus on kohtuuton varsinkin, kun jätehuoltoa ei ole asianmukaisesti kilpailutettu, korotusta perusteltu ja jätehuolto hoidettu huolimattomasti. Lisäksi jätemaksun ero kahden ja kuuden hengen talouksien välillä on epäoikeudenmukainen. Muistutus on saapunut sen tekemiselle varatussa ajassa.

Jätelaki: Jätelain 78 §:n mukaan kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätelain 81 §:n mukaan kunnan jätehuoltoviranomainen määrää jätemaksun kunnan hyväksymän jätetaksan mukaisesti. Jos jätetaksan mukaista jätemaksua on pidettävä kohtuuttoman suurena tai pienenä ottaen huomioon jätteen määrä, kunnan järjestämän jätehuollon palvelutaso ja jätteen haltijan tai kiinteistön haltijan 41 §:n mukaisesti järjestämä jätteenkuljetus tai jätteen haltijan 41 a §:n mukaisesti järjestämä jätteen käsittely, maksu voidaan maksuvelvollisen hakemuksesta tai viranomaisen aloitteesta määrätä jätetaksasta poiketen tai jättää perimättä. Jos jätemaksu määrätään jätetaksasta poiketen, maksuperusteiden on oltava tasapuolisia ja kohtuullisia.

Lautakunnan aiemmat päätökset:

Aiemmissa jättemaksumuistutusratkaisuissaan lautakunta on linjannut, että jätemaksu voidaan poistaa, mikäli rakennus ei ole asumiseen käytettävissä kunnossa. Em. tapauksessa perusmaksu pidetään sen sijaan voimassa siihen saakka, kun rakennus on rakennusrekisterissä. Rakennuksen kunnan toteaminen vaatii tarkastuskäynnin tai asiantuntijalausunnan että rakennus ei ole käytettävissä asumiseen.

Esittelijä: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus: Perusmaksua ja jätemaksua ei poisteta.

Perustelut: Hakija ei tuo hakemuksessaan esille, että kiinteistö ei olisi käytettävissä asumiseen. Jätemaksu on määrätty kunnan hyväksymän jätetaksan mukaisesti, jolloin sitä ei ole syytä muuttaa.

Päätös: