

Kunnan omistamien liike- ja asuinhuoneistojen vuokrien tarkastaminen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 10.04.2025 § 21
68/10.03.02.02/2024

Valmistelija: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Luhangan kunnan hallintosäännön 29 §:n mukaan lautakunta päättää toimialueensa taksoista ja maksuista noudattaen niitä ohjeita, joita valtuusto on mahdollisesti antanut. Kunnan omistamien liike- ja asuinhuoneistojen vuokria on edellisen kerran korotettu vuonna 2024 ja sitä ennen vuonna 2017. Yleistä kustannustason ja polttoaineiden hinnan nousua ei viime vuoden vuokran korotuksilla ole kokonaisuudessaan saatu katettua. Varsinkin niissä kiinteistöissä, joissa lämmitys ja käyttövesi tuotetaan aluelämmöllä tai polttoöljyllä, on ollut merkittävä vuokrankorotustarve.

Esittelijä: Tekninen johtaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta päättää korottaa vuokria 1.7.2025 alkaen 15 % seuraavissa kohteissa: Savinotko, Virkailijatalo, Vanhustentalot, Kylätalo, Palotalo, As Oy Luhangan Luhangansato, As Oy Kilpala, As Oy Metsurinpolkka, As Oy Tammijärven tienristi ja As Oy Luhangan Pinteli.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

Jakelu: Vuokralaiset