



# Kuntien yhteinen rakennusvalvonta ja ympäristönsuojeluviranomainen

Joutsa, Luhanka, Toivakka



# Sisältö

- Yhteistyön historiaa
- Miksi ollaan tässä?
- Alustavaa ajatusta yhteistoiminnasta

## Yhteistyön historiaa

- Luhangalla ja Joutsalla ollut yhteinen ympäristötarkastaja tällä erää yhdeksän vuotta
- Aiempaa yhteistyötä ympäristönsuojelussa on ollut Joutsan seudun terveydenhuollon kuntayhtymän aikana
- Rakennusvalvonnan nykymuotoinen yhteistyö Joutsan ja Luhangan välillä on alkanut vuonna 2023.
- Rakennusvalvonnan yhteistyön osalta Joutsalla ja Luhangalla on ollut yhteistä historiaa jo aiemmin (Leivonmäki – Joutsa – Luhanka)
- Joutsan ja Toivakan rakennusvalvonnan yhteistyö alkanut vuoden 2024 alusta
- Ympäristönsuojelun yhteistyö alkoi Toivakan osalta 1.8.2024

## Miksi ollaan tässä?

- Viranhaltijat ovat tunnistaneet tehtäviä, joihin kuluu aikaa joka kunnassa erikseen. Yhteisen toimielimen/toiminta-alueen alla tehtävät voisi yhdistää. Aikaa jäisi enemmän viranomaistoimintaan?
- Henkilöstökulujen jakaminen nähdään positiivisena, mutta myös lisäresurssien saaminen voi olla helpompaa (sijaiset, harjoittelijat)
- Säästöä voidaan saada myös kilpailuttamalla tarvittavat ohjelmistot koko toiminta-alueelle?
- Olisiko muita ratkaisuvaihtoehtoja tehtäviin kuin yhteinen toimielin?
- HUOM. Viranhaltijat näkevät yhteistyön positiivisena ja järkevänä!

## Rakennusvalvonnan ”päällekkäiset” tehtävät

- Kolmelle kunnalle eri henkilökohtaiset sähköpostit
- Kolme eri toimistoa
- Kolme eri rakennusvalvonnan ohjelmistoa (Luhanka: CGI, Joutsa: Sitowise, Toivakka: Trimble, Jyväskylän kaupungin seutukäyttöympäristössä)
- Luhangalla ja Joutsalla omat Lupapisteet, Toivakassa Trimblen sähköinen asiointi
- Kaksi eri tietokonetta
- Kolmen eri lautakunnan kokoukset
- Kolme eri rakennusjärjestystä
- Kolme eri taksaa
- Kolme eri asianhallintajärjestelmää
- Kolme eri arkistoa
- Kolmet nettisivut

## Ympäristönsuojelun “päällekkäiset” tehtävät

- Kahdelle kunnalle on käytössä eri henkilökohtaiset sähköpostit
- Kolme eri toimistoa
- Eri ohjelmistoja käytössä (valvontatietojärjestelmä olisi hyvä olla, Luhangalla ja Joutsalla yhteinen Lupapiste)
- Kolme eri asianhallintajärjestelmää
- Kolme eri lautakuntaa
- Ympäristönsuojelumääräykset Joutsassa ja Toivakassa (Luhangassa kesken)
- Kolme eri ympäristönsuojeluviranomaisen taksaa
- Kolme eri maa-ainestaksaa
- Valvontaohjelma ja -suunnitelma Joutsassa ja Toivakassa (pitäisi olla myös Luhangassa)
- Kolmet nettisivut

## Alustavaa ajatusta yhteistoiminnasta:

- Vastuukunnan alaisuuteen perustetaan yhteistoimintasopimuksella toimiala
- Perustetaan yhteiseksi toimielimeksi kuntalain 51 §:n mukainen yhteinen toimielin (lautakunta)

*” Kunta voi hoitaa tehtävää yhden tai useamman kunnan puolesta siten, että kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävän hoitamisesta.*

*Tehtävää hoitavaa kuntaa kutsutaan vastuukunnaksi.*

*Kunnat voivat sopia, että muut kunnat valitsevat osan yhteisen toimielimen jäsenistä. ”*

- Lautakunnan asettaa vastuukunnan kunnanvaltuusto toimikaudekseen
- Sopijakuntien valtuustot nimeävät lautakuntaan jäseniä ja henkilökohtaisia varajäseniä yhteistoimintasopimuksessa määritellyn määrän

## Alustavaa ajatusta yhteistoiminnasta:

- Yhteinen toimielin ja viranhaltijat hoitavat ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan lakisääteiset tehtävät koko yhteistoiminta-alueella
- Henkilöstön siirtyminen liikkeen luovutuksen periaatteella vastuukunnan palvelukseen on mahdollista. Henkilöstö siirtyy tällöin työsopimuslain 1 luvun 10 §:n ja kunnallisen viranhaltijain 25 §:n liikkeen luovutusta koskevien määräysten mukaisesti vastuukunnan palvelukseen
  - Edellyttää siirtyvän henkilöstön kanssa käytäviä kunnallisen yhteistoimintalain mukaisia yhteistoimintaneuvotteluja
  - Liikkeen luovutuksen yhteydessä henkilöstö siirtyy luovutuksen saajan palvelukseen, heidän palvelusuhteensa ehdot pysyvät samoina työnantajan vaihtumisesta huolimatta
- Kustannusten jaon perusteena voidaan käyttää esimerkiksi kunnan asukaslukua tai kunnan alueelle tuotettavaa palvelutasoa (htv)
- Voidaan edelleen sopia lähitoimistopäivistä kuntakohtaisesti