

Tekninen- ja ympäristölautakunta

Aika 30.05.2024 klo 16:00 - 17:18

Paikka Kunnantalon valtuustosali

Käsitellyt asiat 27 - 37

§	Otsikko	Sivu
§ 27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 28	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 29	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 30	Muiden lautakuntien, kunnanhallituksen ja valtuuston tiedoksi annettavat asiat	6
§ 31	Yksityistieavustukset 2024	7
§ 32	Jätehuoltomääräysten päivitys	8
§ 33	Hallintopakkehakemus/Latamäen tuulivoimala	9
§ 34	Talousarvion toteutuminen	17
§ 35	Luhangan kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen	18
§ 36	Ilmoitusasiat	20
§ 37	Muut asiat	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Inkeroinen Hannu	puheenjohtaja	Saapui klo 17.10. Kokouksen puheenjohtajana toimi lautakunnan varapuheenjohtaja
	Halmemies Sakari	varapuheenjohtaja	
	Kosonen Pirjo	jäsen	
	Laine Kimmo	jäsen	
	Masalin-Weijo Marika	ympäristötarkastaja	
	Salonen Risto	rakennustarkastaja	
	Kärnä Tuomo	kunnanjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Laurila Jari	Hannu Salonen ympäristöpalvelut Oy	Jari Laurila oli kokouksen aluksi esittelemässä luonnosta jätehuoltomääräyksiksi.
Poissa	Heikkonen Karoliina		
	Koivuniemi Reijo		
	Weijo Hilka		

Pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu Luhangan kunnan sähköisessä allekirjoituspalvelussa. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Sakari Halmemies
puheenjohtaja

Tuomo Kärnä
pöytäkirjan pitäjä

Kimmo Laine
pöytäkirjan tarkastaja

Pirjo Kosonen
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä kunnan
verkkosivuilla 06.06.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 27

Kokouskutsu on toimitettu 24.5.2024 toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille tai läsnäolo-oikeutetuille.

Kokouksesta on ilmoitettu yleisessä tietoverkossa ja kunnan ilmoitustaululla, joten kokous todetaan asianmukaisesti kokoonkutsutuksi ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla myös päätösvaltaiseksi.

Päätösehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 28

Päätösehdotus: Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa keskuudestaan.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirjo Kosonen ja Kimmo Laine.

Esityslistan hyväksyminen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 29

Esityslistan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu esityslistassa.

Päätösehdotus: Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Muiden lautakuntien, kunnanhallituksen ja valtuuston tiedoksi annettavat asiat

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 30

Lautakunnalle annetaan tiedoksi seuraavat valtuuston tekemät päätökset:

- Kunnanvaltuusto 8.5.2024 § 5
- Kunnanvaltuusto 8.5.2024 § 6

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsi päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Liitteet

- Liite 1 Pöytäkirjanote §1, §5
- Liite 2 Pöytäkirjanote §1, §6

Yksityistieavustukset 2024

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 31
67/02.05.01.00/2024

Valmistelija: toimistosihteeri Nina Ilmonen p. 040 3479 213

Luhangan kunnan avustukset yksityisteiden kunnossapitoon maksetaan edellisen vuoden toteutuneiden kunnossapitomenojen perusteella ja kunnanvaltuuston hyväksymän määrärahan mukaisesti. Avustusta voi hakea sellainen yksityistie, joka on järjestäytynyt ja jonka vaikutuspiirissä sijaitsee vähintään yksi väestörekisteriin merkitty vakituisesti asuttu talous. Yksityisteiden kunnossapitoavustusten maksatuslista on esityslistan liitteenä. Kunta ei avusta yksityisteiden perusparannustöitä. Yksityistieavustushakemuksia kunnalle tuli 28 kappaletta joista 16 kappaletta järjestäytyneitä, aikaisemmin valtionapua saaneita tiekuntia (I) ja 12 kpl muita järjestäytyneitä tiekuntia (II).

Talousarviossa on osoitettu yksityistieavustuksiin 30.000 euroa vähimmäisavustus kullekin tiekunnalle on 51 euroa.

Esityksessä on ollut lähtökohtana kunnassa hyväksytty ohje ”Perusteet yksityisteiden avustuksen käsittelyyn Luhangan kunnassa”

Jako-ohjeiden mukaisesti alle 0,5 km:n teitä ei avustetaan.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Tuomo Kärnä

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteen laskelman ja panee maksuun esitetyt yksityisteiden kunnossapitokustannuksien avustukset.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Marika Masalin-Weijo poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi jääviyden vuoksi (hallintolaki 28.1 § kohta 5, yhteisöjäävi).

Liitteet

Liite 3 Maksutaulukot

Jätehuoltomääräysten päivitys

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 32
16/02.08.00/2024

Valmistelija: ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Jätehuoltomääräykset ovat jätelain (646/2011) 91 §:n nojalla annettavia sitovia paikallisia määräyksiä, jotka toimivat jätelain toimeenpanon välineenä paikalliset olosuhteet huomioon ottaen. Jätehuoltomääräyksillä varmistetaan alueella toimiva jätehuolto, josta ei aiheudu ympäristö- tai terveyshaittoja. Määräyksillä myös edistetään jätehuollon etusijajärjestyksen huomioon ottamista. Jätehuoltomääräyksiä voidaan jätelain mukaisesti antaa kunnan vastuulle kuuluvan yhdyskuntajätteen määrän vähentämisestä, lajittelusta, säilyttämisestä, keräyksestä, kuljetuksesta, hyödyntämisestä ja loppukäsittelystä sekä näitä koskevista teknisistä vaatimuksista. Jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi määräyksiä voidaan antaa myös muun jätteen keräyksen, vastaanoton ja kuljetuksen käytännön järjestelyistä kiinteistöillä tai jätteen vastaanottoaikoilla sekä näitä koskevista teknisistä vaatimuksista. Lisäksi määräyksiä voidaan antaa toimista roskaantumisen ehkäisemiseksi sekä velvollisuudesta antaa kunnan jätehuoltoviranomaiselle tai kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tietoja kunnan vastuulle kuuluvista jätteistä ja jätteen kuljetuksista. Jätehuoltomääräyksistä päättää kunnan jätehuoltoviranomainen. Jätehuoltomääräysten päivityksen (liite) on valmistellut konsultti (Hannu Salonen Ympäristöpalvelut Oy).

Esittelijä: Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan jätehuoltomääräysten päivityksen luonnoksen ja asettaa sen yleisesti nähtäville Lautakunta varaa kuntalaisille ja niille, joiden oloihin päätöksenteolla on huomattava vaikutus, mahdollisuuden esittää mielipiteensä asiasta. Jätehuoltomääräysten päivitysten luonnos sekä kuulutus asian vireillä olosta ja vaikuttamismahdollisuuksista pidetään nähtävillä Luhangan kunnan verkkosivuilla 7.6.2024-15.7.2024. Ilmoitus kuulutuksesta julkaistaan Joutsan Seutu-lehdessä. Jätehuoltomääräysten luonnoksesta pyydetään lausunnot ELY-keskukselta, terveydensuojeluviranomaiselta sekä tuottajayhteisöiltä. Nähtävilläolon ja kuulemisen jälkeen jätehuoltomääräyksiin tehdään tarvittaessa lausuntojen ja mielipiteiden pohjalta muutoksia. Tämän jälkeen määräysmuutokset tuodaan lautakunnalle hyväksyttäväksi.

Päätös: Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 4 Jätehuoltomääräysten päivitys, luonnos

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

Hallintopakkohakemus/Latamäen tuulivoimala

Tekninen ja ympäristölautakunta 15.02.2024 § 5

Valmistelija

ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weiijo p. 040 3479 209

Asian aiempia vaiheita

Asian aikaisemmat vaiheet ilmenevät liitteestä. Vaasan hallinto-oikeus on kumonnut Luhangan kunnan rakennuslautakunnan hallintopakkopäätöksen 06.05.2021, § 33 ja palauttanut asian Luhangan kunnan lupalautakunnalle uutta käsittelyä varten. Vaasan hallinto-oikeuden päätöksessä (Dnro 20780/03.04.04.19/2021) todetaan muun ohella seuraavaa:

Ennen mahdollisen hallintopakkopäätöksen tekemistä rakennuslautakunnan olisi tullut kuulla toiminnanharjoittajaa ja ilmoittaa, että hallintopakkopäätöksellä annettava määräystä voidaan tehostaa sakon tai keskeyttämisen uhalla. Toiminnanharjoittajalle olisi myös tullut ennen asian ratkaisemista varata tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun, kuten asianosaisten vastineesta ja terveydensuojeluviranomaisen lausunnosta.

Edellä todettu huomioon ottaen hallinto-oikeus katsoo, että asian käsittelyssä rakennus- ja ympäristölautakunnassa on tapahtunut kuulemisvirhe, jonka johdosta lautakunnan päätös on kumottava. Päätöksessä on suppeasti perusteltu ympäristönsuojelulain mukaisen luvan kynnyksen ylittymistä eikä siitä riittävällä tavalla ilmene, millä tavoin lupalautakunta on katsonut mittaustulosten perusteella toiminnasta aiheutuvan kohtuutonta rasitusta.

Koska päätös on ollut perusteluiltaan myös sikäli puutteellinen, että siinä ei ole mainittu ratkaisussa sovellettuja säännöksiä, ja koska päätös lisäksi on annettu väärässä järjestyksessä, lausuminen muista valitusperusteista raukeaa. Siltä osin kuin vastineen antaneet hallintopakkoasian vireillepanijat ovat esittäneet vaatimuksenaan muun muassa, että Luhanka Tuuli Ky:tä tulisi kuulla hallinto-oikeudessa kuulemisvirhettä koskevalta osalta palauttamatta asian käsittelyä rakennuslautakunnalle, hallinto-oikeus toteaa, että asian käsittelyssä tapahtuneen kuulemisvirheen sekä päätöksen vajavaisten perustelujen vuoksi lautakunnan päätös on kumottava ja asia on palautettava rakennuslautakunnalle uutta käsittelyä varten, eikä kuulemisvirheen korjaaminen muutoksenhakutuomioistuimessa ole mahdollista. Asian palautuessa Luhangan kunnan lupalautakunnalle tämän on käsiteltävä asia hallintolain ja ympäristönsuojelulain mukaisesti ja ennen asian ratkaisemista kuultava toiminnanharjoittajaa asianosaisten vastineesta ja terveydensuojeluviranomaisen lausunnosta.

Asiassa saatu selvitys Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen (Dnro 20780/03.04.04.19/2021) jälkeen

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

Luhangan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on varannut Luhanka Tuuli Ky:lle mahdollisuuden antaa vastineensa Latamäen tuulivoimapuiston ympäristölupaharkintaa koskevassa asiassa. Ympäristönsuojeluviranomaisen vastinepyynnön liitteenä ovat olleet asian vireillepanijoiden (Raili Pajunen ym.) 15.2.2021 päivätty kirjelmä sekä Luhangan terveydensuojeluviranomaisena toimivan Jyväskylän ympäristöterveysjaoston 21.4.2021 antama lausunto. Luhanka Tuuli Ky on antanut vastineensa ympäristönsuojeluviranomaiselle 5.6.2023.

Luhanka Tuuli Ky toteaa vastineenaan, että Latamäen tuulivoimapuiston meluvaikutuksia on selvitetty Rambollin toimesta vuosina 2019–2020 suoritettujen melumittausten yhteydessä. Tehdyt melumittaukset on suoritettu Luhangan kunnan rakennuslautakunnan hyväksymällä tavalla ja ympäristöhallinnon ohjeen 4/2014 mukaisesti. Tehtyjen melumittausten tulosten perusteella Latamäen tuulivoimapuiston toiminnan on todettu alittavan tuulivoimalaitosten melulle valtioneuvoston asetuksessa 1107/2015 annetut ohjearvot. Raili Pajunen ym. 15.2.2021 päivätyssä vastineessa sekä terveydensuojeluviranomaisen 21.4.2021 antamassa lausunnossa ei ole myöskään esitetty sellaisia seikkoja, joiden perusteella Luhanka Tuuli Ky olisi mahdollista velvoittaa hakemaan ympäristölupaa Latamäen tuulivoimapuistolle.

Asiassa on pyydetty asiantuntijalausunto Sweco Finland Oy:ltä. Sweco Finland Oy on laatinut 5.9.2023 päivätyn raportin "Latamäen tuulivoimapuisto – Luhanka – Melumittaustulosten arviointi" ja 6.9.2023 päivätyn selvityksen "Luhangan kunta – Melumittaustulosten arviointi". Selvityksessä todetaan muun ohella, että *ainakaan mittauspisteen 2 osalta suoritettujen melumittausten perusteella ei voida poissulkea sitä, aiheutuuko Latamäen tuulivoimapuiston toiminnasta naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta räsitusta. Ympäristönsuojelulain 27.2 §:n 3 kohdan mukaan ympäristölupa on oltava toimintaan, josta saattaa ympäristössä aiheutua naapuruussuhdelain 17.1 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta räsitusta. Tämänhetkisin tiedoilla toiminnan jatkamisen voisi katsoa edellyttävän ympäristölupaa. Huomioiden kuitenkin, että myös mittauspisteen 2 melutasot voivat olla ohjearvojen mukaisia, suosittelemme määrittämään toiminnanharjoittajan riittävässä määrin selvittämään melutasojen todellisen tilan myös mittauspisteen 2 osalta.*

Raportti ja selvitys on lähetetty Luhanka Tuuli Ky:lle. Luhanka Tuuli Ky on 29.9.2023 täydentänyt ympäristönsuojeluviranomaiselle antamaansa vastinetta mm. Swecon asiantuntijalausunnon johdosta. Luhanka Tuuli Ky on esittänyt vastineen täydennyksessä mm., että asiassa ei ole esitetty sellaisia uusia seikkoja, jotka perustelisivat lisämelumittausten suorittamista taikka Latamäen tuulivoimapuiston ympäristöluvan tarvetta.

Luhangan kunnan ympäristötarkastaja on 18.10.2023 päivätyllä asiakirjalla kehottanut Luhanka Tuuli Ky:tä joko 1) riittävässä määrin selvittämään Latamäen tuulivoimaloiden melutasojen todellisen tilan mittauspisteen 2 osalta, tai 2) hakemaan ympäristölupaa. Kehotuksen mukaan mittaukset tulee aloittaa tai ympäristölupahakemus jättää vireille viimeistään (1) kuukauden kuluessa kehotuksen vastaanottamisesta. Kehotuksen

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

perusteluna on esitetty, että ympäristötarkastajan näkemyksen mukaan mittauspisteen 2 osalta suoritettujen melumittausten perusteella ei voida poissulkea sitä, aiheutuuko Latamäen tuulivoimapuiston toiminnasta eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920, naapuruussuhdelaki) mukaista kohtuutonta rasitusta. Mikäli annettua kehotusta ei noudateta, Luhangan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen harkitsee Luhanka Tuuli Ky:n velvoittamista ympäristönsuojelulain 175 §:n nojalla saattamaan toimintansa lain mukaiseksi. Määräyksen noudattamisen tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakkolain (1113/1990) mukainen sakon uhka tai teettämisen tai keskeyttämisen uhka. Kehotuksen yhteydessä Luhanka Tuuli Ky:lle on myös varattu mahdollisuus selityksen antamiseen asiassa kahden (2) viikon kuluessa viestin vastaanottamisesta.

Vastineessaan kehotukseen Luhanka Tuuli Ky uudistaa 5.6.2023 ja vastineen täydennyksessä 29.9.2023 esittämänsä seikat ja toteaa yhteenvetonaan, että Latamäen tuulivoimapuiston meluvaikutuksia on selvitetty voimassa olevan sääntelyn edellyttämällä luotettavalla sekä Luhangan kunnan rakennuslautakunnan hyväksymällä tavalla Rambollin toimesta vuosina 2019–2020 suoritettujen melumittausten yhteydessä. Kun otetaan huomioon, että ympäristöhallinnon ohjeen 4/2014 mukaisesti mittauspisteillä 1 ja 3 tehtyjen melumittausten tulosten perusteella Latamäen tuulivoimapuisto alittaa tuulivoimalaitosten melulle valtioneuvoston asetuksessa 1107/2015 annetut ohjearvot, asiassa ei ole perusteita asettaa Luhanka Tuuli Ky:lle vaatimusta ympäristöluvan hakemisesta. Edellä todetusti asiassa ei ole tullut esille myöskään mitään sellaista uutta tietoa, jonka takia asiassa olisi perusteita edellyttää Luhanka Tuuli Ky:n tekävän mittauspisteellä 2 uusia melumittauksia.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weiijo

Päätösehdotus

Päävelvoite

Tekninen ja ympäristölautakunta velvoittaa asianosaisten ja Purnu-Tohtaan ympäristöyhdistyksen hallintopakkohakemuksen johdosta Luhanka Tuuli Ky:tä joko 1) riittävissä määrin selvittämään Latamäen tuulivoimaloiden melutasojen todellisen tilan mittauspisteen 2 osalta. Riittävissä määrin selvittäminen tarkoittaa sitä, että tuloksista käy ilmi ylittääkö vai alittaako melu tuulivoimalaitosten melulle annetut ohjearvot tai 2) hakemaan ympäristölupaa. Mittausten valmistelu tulee aloittaa tai ympäristölupahakemus jättää vireille viimeistään 31.5.2024.

Määräystä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
(Ympäristönsuojelulaki 200 §)

Päävelvoitteiden tehoste

Luhangan kunnan tekninen ja ympäristölautakunta asettaa päävelvoitteen tehosteeksi uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle erikseen asetettavasta pääerästä ja jokaisesta asetetun määrääjän jälkeistä seuraavaa kalenterikuukautta koskevista lisäeristä.

Jos päävelvoitetta ei ole noudatettu 31.5.2024 mennessä, velvoitetaan Luhanka Tuuli Ky:tä maksamaan uhkasakkoa seuraavasti:

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

Päävelvoitetta koskevan uhkasakon peruserä on 4000 euroa ja lisäerä 1000 euroa jokaista asetetun määrääjän jälkeistä seuraavaa kalenterikuukautta kohti.

Perustelut

Melua mitattiin vuosina 2019 ja 2020 Latamäen tuulivoimapuiston ympäristössä kolmessa mittauspisteessä tuulivoimapuiston ympäristössä. Mittauspiste 1 sijoittuu lähimmäksi tuulivoimaloita tuulivoimapuiston luoteispuolella. Mittauspiste 2 on lähin piste tuulivoimapuiston pohjoispuolella, missä mittausten tekemiselle saatiin kiinteistönomistajan lupa. Mittauspiste 3 sijoittuu tuulivoimapuiston pohjois-koillispuolelle noin 1900 metrin etäisyydelle lähimmästä tuulivoimalasta. Mittauksen tavoitteena oli selvittää tuulivoimalaitosten aiheuttamia melutasoja ja niiden esiintyvyyttä tuulivoimapuiston ympäristön asuintalojen kohdalla.

Tehtyjen mittausten perusteella mittauspisteissä 1 (Päivärinne) ja 3 (Kyrö) mitatun melutason voidaan mittausepävarmuus huomioituna todeta alittavan tuulivoimalaitosten melulle annetut ohjearvot. Mittauspisteen 2 (Yski) osalta ohjearvotulkintaa ei voida tehdä, sillä ko. pisteen mittauksen aikaista tuulitietoa ei ole saatavilla 1 min resoluutiolla, vaan ainoastaan 5 min resoluutiolla. Ympäristöministeriön ohjeessa 4/2014 ”Tuulivoimaloiden melutason mittaaminen altistuvassa kohteessa” edellytetään 1 min tuulennopeustietoja. Suuntaa antava vertailu voidaan tehdä 5 min tuulennopeus- ja melumittaustietojen perusteella. Mittauspisteessä mp2 (Yski) mitattu melutason lukuarvo on hieman suurempi kuin tuulivoimalaitosten melulle annettu ohjearvo, mutta mittausepävarmuus huomioituna ei voida todeta ylittääkö vai alittaako mittaustulos ohjearvon.

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 175 §:n 1 momentin mukaan valvontaviranomainen voi määrätä toiminnanharjoittajan riittävissä määrin selvittämään toiminnan ympäristövaikutukset, jos on perusteltua aiheuttaa epäillä toiminnasta aiheutuvan tämän lain vastaista ympäristön pilaantumista. Melumittaustulosten perusteella jää perusteltu aihe epäillä, että mittauspisteessä 2 aiheutuu ympäristönsuojelulain vastaista ympäristön pilaantumista. Tästä sekä siitä johtuen, että toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, tekninen ja ympäristölautakunta määrää toiminnanharjoittajaa riittävissä määrin selvittämään Latamäen tuulivoimaloiden melutasojen todellisen tilan mittauspisteen 2 osalta.

Toiminnanharjoittaja tuo vastineessaan esille, että tehdyt melumittaukset on suoritettu Luhangan kunnan rakennuslautakunnan hyväksymällä tavalla ja ympäristöhallinnon ohjeen 4/2014 mukaisesti. Tämä ei kuitenkaan melumittaustuloksista ilmenevästi pidä paikkaansa, koska tuulitietoa ei mittauspisteessä 2 ole saatavilla 1 min resoluutiolla, vaan ainoastaan 5 min resoluutiolla. Ympäristöministeriön ohjeessa 4/2014 ”Tuulivoimaloiden melutason mittaaminen altistuvassa kohteessa” edellytetään 1 min tuulennopeustietoja. Tästä seuraa se, että mittaustuloksista voidaan tehdä vain suuntaa antavaa vertailua melutason ohjearvoihin. Mittauspisteet

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

sijaitsevat lisäksi osin eri ilman suunnissa ja eri etäisyyksillä, jonka vuoksi kaikista pisteistä on tärkeää saada luotettavat tulokset. Mittauspiste 2 on tuulivoimalaa lähin piste tuulivoimapuiston pohjoispuolella, missä mittausten tekemiselle saatiin kiinteistönomistajan lupa. Tämä seikka erityisesti puoltaa luotettavien mittaustulosten tärkeyttä ko. pisteessä.

Toiminnanharjoittajaa on ennen määräyksen antamista kuultu ympäristönsuojelulain 185 §:n ja hallintolain 34 §:n 1 momentin mukaisesti. Samassa yhteydessä toiminnanharjoittajaa on kehoitettu riittävässä määrin selvittämään Latamäen tuulivoimaloiden melutasojen todellisen tilan mittauspisteen 2 osalta, tai 2) hakemaan ympäristölupaa. Toiminnanharjoittaja ei ole tähän suostunut. Ympäristönsuojelulain 179 §:n 1 momentin mukaan, jos tätä lakia tai sen nojalla annettuja säännöksiä tai määräyksiä ei ole noudatettu valvontaviranomaisen on ryhdyttävä toimiin 175 ja 176 §:ssä tarkoitetun hallintopakkoasian vireille saattamiseksi.

Melutasojen todellisen tilan mittauspisteen 2 osalta voisi selvittää myös osana ympäristölupaprosessia. Tuulivoimalatoimintaa ei ole suoraan laissa säädetty luvanvaraiseksi. Sen sijaan ympäristönsuojelulain 27 §:n 2 momentin nojalla toiminnan luvanvaraisuutta voidaan arvioida tapauskohtaisen harkinnan perusteella. Ympäristönsuojelulain 27 §:n 2 momentin mukaan lupaa edellytetään sellaiselta toiminnalta, josta saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Arvioitaessa rasituksen kohtuuttomuutta on otettava huomioon paikalliset olosuhteet, rasituksen muu tavanomaisuus, rasituksen voimakkuus ja kesto, rasituksen syntymisen alkamisajankohta sekä muut vastaavat seikat. Koska mittauspisteen 2 osalta jää perusteltu aihe epäillä, että mittauspisteessä 2 aiheutuu ympäristönsuojelulain vastaista ympäristön pilaantumista, myös ympäristönsuojelulain mukainen lupaprosessi on vaihtoehtona melutasojen todellisen tilan selvittämiseksi.

Määräys määräysten noudattamisesta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta on perusteltua, jotta mittauspisteessä 2 tarvittavaa melutason tilanteen selvittämistä ei muutoksenhausta viivytettäisi. Melutaso olisi tullut selvittää jo edellisen mittauksen aikaan 2019-2020.

Sweco Oy on arvioinnissaan 5.9.2024 tuonut esille, että tuulivoimapuiston koillispuolella noin 800 metrin etäisyydellä puiston pohjoisimmasta tuulivoimalasta sijaitsee ”Rajala” -niminen tila (suuntaa antavat koordinaatit x:436690 y:6846436 ETRS89/TM35FIN). Kiinteistöllä ei ole tehty ympäristömelumittauksia, mutta sijaintinsa kannalta se on lähimpänä tuulivoimapuistoa sijaitseva asuinrakennus. Kyseisellä kiinteistöllä tehtävien melumittausten avulla olisi mahdollista arvioida entistä täsmällisemmin tuulivoimaloiden meluvaikutuksia lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Tekninen ja ympäristölautakunta ei ole kehottanut toiminnanharjoittajaa tekemään melumittauksia kiinteistöllä Rajala. Perusteluna on, että vuosien 2019 ja 2020 mittauspaikat on valittu samoille tai lähelle samoja kiinteistöjä, joilla on mitattu melua aikaisemmin. Näin tuloksia voidaan vertailla aiempien mittausten tuloksiin. Lisäksi Numerolan vuonna 2013 laatiman Latamäen

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

tuulivoimahanke, Melu- ja välkemallinnus-asiakirjan mukaan kiinteistö Rajala sijaitsee mittauspisteiden 1 (Päivärinne) ja 2 (Yski) kanssa samalla melualueella 35-40 dB(A). Näin ollen ennalta arvioiden melumittauspisteiden 1 ja 2 tulosten perusteella voidaan arvioida melutilannetta luotettavasti myös kiinteistöllä Rajala. Tämä edellyttää sitä, että pisteen 2 mittaustulokset ovat käytettävissä.

Ilmoitusvelvollisuus

Luhangan kunnan tekninen ja ympäristölautakunta ilmoittaa tästä päätöksestä uhkasakkolain edellyttämällä tavalla Maanmittauslaitokselle, jotta kiinteistöä (435-402-4-653) koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta tehtäisiin merkintä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Sovelletut säädökset

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 6, 27, 175, 176, 179, 185, 200 §
Hallintolaki (434/2003) 34, 45 §
Uhkasakkolaki (1113/1990) 1, 4-9, 18-19, 22-24 §

Muutoksenhaku

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös

Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

Jakelu

Luhanka Tuuli Ky (todisteellinen tiedoksianto)
Hallintopakkohakemuksen vireille panijat (tavallinen tiedoksianto)

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 33
17/11.01.04/2024

Valmistelija:

ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Teknisen ja ympäristölautakunnan päätökseen 15.2.2024 § 5 on haettu muutosta. Vaasan hallinto-oikeus on pyytänyt antamaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 42 §:n mukaisen lausunnon valituksen johdosta. Lausunto tulee toimittaa hallinto-oikeuteen viimeistään 3.6.2024.

Esittelijä:

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus:

Lausunto annetaan kokouksessa.

Kokouksen kulku

Valituksessaan 28.3.2024 Luhanka Tuuli Ky vaatii, että

1. Vaasan hallinto-oikeus kumoo Luhangan kunnan teknisen ja ympäristölautakunnan päätökseen 15.2.2024 §5 sisältyvän päävelvoitteen ympäristöluvan hakemisesta lainvastaisena;

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

2. Vaasan hallinto-oikeus muuttaa Luhangan kunnan teknisen ja ympäristölautakunnan päätöstä 15.2.2024 § 5 siten, että Luhanka Tuuli Ky velvoitetaan toimittamaan Luhangan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle mittauspistettä 2 koskeva melumittaus suunnitelma viimeistään 30.10.2024 mennessä ja raportoimaan mittausten tulokset viimeistään 31.12.2025 mennessä;
3. Vaasan hallinto-oikeus muuttaa Luhangan kunnan teknisen ja ympäristölautakunnan päätöstä 15.2.2024 § 5 siten, että Luhanka Tuuli Ky voidaan velvoittaa maksamaan melutasojen selvittämistä koskevaan päävelvoitteeseen liittyvä uhkasakko, jos Luhanka Tuuli Ky ei ole toimittanut Luhangan kunnan ympäristönsuojelu viranomaiselle mittauspistettä 2 koskevaa melumittaussuunnitelmaa viimeistään 30.10.2024 mennessä ja raportoinut mittausten tuloksia viimeistään 31.12.2025 mennessä;
4. Vaasan hallinto-oikeus kieltää Luhangan kunnan teknisen ja ympäristölautakunnan päätöksen 15.2.2024 § 5 välittömän täytäntöönpanon muutoksenhausta huolimatta.

Ympäristötarkastajan kokouksessa antama uusi päätösehdotus:

Tekninen ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että se hyväksyy Luhanka Tuuli Ky:n vaatimukset. Tekninen ja ympäristölautakunta toteaa, että päätös voidaan panna täytäntöön siten muutettuna, kuin Luhanka Tuuli Ky. vaatii.

Perustelut:

1. Tekninen ja ympäristölautakunta yhtyy Luhanka Tuuli Ky:n näkemykseen siitä, että vakiintuneen oikeuskäytännön mukaan ympäristönsuojelulaissa tarkoitettu ympäristöluvan tarve ratkaistaan oikeusharkintaisesti, eikä valvontaviranomainen voi perustaa hallintopakkotoimenpiteitä taikka ympäristöluvan tarpeen harkintaa tarkoituksenmukaisuusnäkökohtiin. Käytännössä tämä tarkoittaa myös, että valvontaviranomainen ei voi velvoittaa hakemaan ympäristölupaa ikään kuin varmuuden vuoksi tilanteessa, jossa tuulivoimapuiston toiminnasta ei tehtyjen selvitysten mukaan aiheudu lainsäädännössä määritettyä kohtuutonta rasitusta. Tässä tapauksessa ympäristöluvan hakeminen oli määrätty vaihtoehdoksi melutasojen riittävälle selvittämiseksi. Mittauspisteen 2 osalta ei käynyt ilmi, ylittääkö vai alittaako melu tuulivoimalaitosten melulle annetut ohjearvot. Tekninen ja ympäristölautakunta katsoo, että määräystä antaessaan se on noudattanut ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 §:n mukaista varovaisuusperiaatetta. Koska Luhanka Tuuli Ky. on ilmoittanut valituksessaan tekevänsä melumittaukset, vaatimus ympäristöluvan hakemiselle on tarpeeton.
2. Tekninen ja ympäristölautakunta hyväksyy melumittaussuunnitelmalle ja mittausten tulosten raportoinnille esitetyn aikataulun. Mikäli hallintopakkoa edeltävissä Luhanka Tuuli Ky.:n kuulemisissa olisi käynyt

Tekninen- ja
ympäristölautakunta
Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 5

15.02.2024

§ 33

30.05.2024

ilmi, että mittauksiin oltaisiin ryhtymässä, hallintopakkoa tuskin olisi käynnistetty.

3. Uhkasakkolain (1113/1990) 6.3 §:n mukaan määräajan pituutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun mahdollisuus noudattaa sitä sekä muut asiaan vaikuttavat seikat. Tekninen ja ympäristölautakunta pitää ehdotettua aikataulua uhkasakkolain mukaisena.
4. Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 553/2024 kieltänyt Luhangan teknisen ja ympäristölautakunnan päätöksen 15.2.2024 § 5 täytäntöönpanon. Määräys on voimassa siihen saakka, kunnes pääasialla koskeva valitus on lainvoimaisesti ratkaistu tai kunnes asiasta toisin määrätään. Teknisen ja ympäristölautakunnan mukaan on mitä ilmeisimmin löytynyt yhteisymmärrys muutoksenhakijan kanssa. Näin muodoin tekninen ja ympäristölautakunta katsoo, että asian käsittelyn jatkaminen hallinto-oikeudessa on sen osalta tarpeetonta.

Päätös:

Päätettiin ehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite Asian aiempi käsittely
5

Liite Lausuntopyyntö Luhangan tekniselle ja ympäristölautakunnalle
6 (Vaasan hallinto-oikeus, asia 417/2024)

Oheisaineisto

Luhanka Tuuli Ky_Valitus Vaasan hallinto-oikeudelle Luhangan kunnan teknisen ja ympäristölautakunnan päätöksestä

Tekninen- ja
ympäristölautakunta

§ 34

30.05.2024

Talousarvion toteutuminen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 34
196/02.02.02/2024

Valmistelija: ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 0403479 209

Teknisen ja ympäristölautakunnan toteumavertailu 01.01.2024 - 30.04.2024 on esityslistan liitteenä.

Esittelijä: Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus: Tekninen ja ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen talousarvion toteutumisen 01.01.2024 - 30.04.2024

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 7 04_2024_Toteumavertailu_tekninen- ja ympäristötoimi_lyhyt
Liite 8 04_2024_Toteumavertailu_tekninen- ja ympäristötoimi_pitkä

Luhangan kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 35
191/10.03.00/2024

Valmistelija:

Rakennustarkastaja Risto Salonen p. 040 358 0013

Tekninen- ja ympäristölautakunnalle esitetään Luhangan kunnan rakennusjärjestyksen päivittämistä koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) hyväksymistä ja nähtäville asettamista.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 14 §:n mukaan jokaisessa kunnassa tulee olla rakennusjärjestys.

Luhangan kunnan voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty Luhangan kunnanvaltuustossa 19.12.2002 § 60.

Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Uuden rakentamislain 28 §:ssä säädetään rakennusjärjestyksen uusimisesta. Pykälän mukaan kunnan on uusittava rakennusjärjestyksensä rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027 mennessä. Syynä on esimerkiksi tarkistaa rakennusjärjestyksessä mainittua lupakynnystä lain mukaiseksi sekä tarve poistaa rakennusjärjestyksen toimenpidelupa- ja toimenpideilmoitusmenettely, jota uusi rakentamislaki ei tunne.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava kaavoja valmisteltaessa käytettävää vuorovaikutusmenettelyä. Tämän perusteella rakennusjärjestyksen päivittämisestä on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka esitetään rakennus- ja ympäristölautakunnan hyväksyttäväksi.

Liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Esittelijä:

Rakennustarkastaja Risto Salonen p. 040 358 0013
Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus:

Tekninen- ja Ympäristölautakunta päättää Luhangan kunnan rakennusjärjestyksen päivittämisestä ja hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestyksen päivittämisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asettaa sen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Rakennusjärjestyksen päivittämisen vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksymisestä ilmoitetaan kuulutuksella Luhangan kunnan virallisella ilmoitustaululla ja Luhangan kunnan internet-sivuilla.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu:
Liitteet

Kunnanhallitus

Liite 9 OAS LUHANKA

Ilmoitusasiat

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 36

Ruoppaus- ja niittoilmoitus, Maitolanniemi

OAS Kuhmoinen, rakennusjärjestyksen uudistaminen

Päätösehdotus: Merkitään tiedoksi saaduksi edellä ilmoitetut asiat.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

LiitteetLiite 10 Pöytäkirjan ote §63 Kuhmoisten kunnanhallitus 22.4.2024
Liite 11 OAS_Kuhmoinen Rakennusjärjestyksen uusiminen**Oheisaineisto**Vastaus ruoppausilmoitukseen Maitolanniemi
Sähköposti: Vastaus ruoppausilmoitukseen
Sähköposti: Kuhmoinen, Rakennusjärjestyksen uudistaminen
Sähköposti: Ruoppaus- ja niittoilmoitus
Ruoppaus-_ja_niittoilmoitus, Maitolanniemi

Muut asiat

Tekninen- ja ympäristölautakunta 30.05.2024 § 37

Keskusteltiin seuraavan kokouksen ajankohdasta. Seuraava kokousaika ilmoitetaan myöhemmin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 27, § 28, § 29, § 30, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 31**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Luhangan kunnan kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään päätöksen tehneelle viranomaiselle ja toimitetaan Luhangan kunnan kirjaamoon.

Kirjaamon yhteystiedot:

Luhangan kunta
Hakulintie 2, 19950 LUHANKA
Sähköpostiosoite: luhanka@luhanka.fi
Puhelinnumero: 040 347 9201

Kirjaamon palveluaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Luhangan kunnan kirjaamosta

Sähköpostiosoite: luhanka@luhanka.fi tai

Puhelinnumero: 040 347 9201